FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

APARTAMENTO – SABANETA, SABANETA

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-sabaneta-sabaneta-2/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 490.000.000	**Sin dato**	**$ 350.000**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
67.00 m²	**67.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
67.00 m²	**3**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
1	**Nuevo**	**2023**

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4293	**Venta**	**Apartamento**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Sabaneta**	**Sabaneta**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-16**	**2026-09-14**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente apartamento en Venta, ubicado antes de la loma de San Jose, diseñado para crear una conexión, capaz de generar una completa armonía entre el medio ambiente, la construcción y sus habitantes. Un proyecto totalmente nuevo y renovado la cual cuenta con una urbanización con excelentes zonas húmedas y zonas comunes, cuenta con GYM al aire libre, sendero de trote, lavandería, coworking, BBQ Bar, Club house, piscina para adultos y niños, solárium, Sauna Turco, observatorio, YOGA Deck, Herbario y zona para mascotas, cuenta tambien con playground, salón social, juegos infantiles.

CARACTERÍSTICAS

- Alcantarillado
- Altura Restringida
- Aptos. Por Piso
- Árboles Frutales
- Área Urbana
- Asador
- Ascensor
- Auditorio
- Bahía Exterior
- Bahias De Parqueo
- Balcón
- Baño Privado
- Baño Social
- Baños Comunales
- Baños Públicos
- Bombas De Gasolina
- Bosque Nativo
- Cafetería Comunal
- Calentador A Gas
- Calentador De Paso
- Cancha MÚltiple
- Casillero Correo
- Cemento
- Cerca A Colegios-universidades

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Circuito Cerrado
- Citófono
- Closet
- Cocina Abierta
- Cocina integral
- Comedor Auxiliar
- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- Conjunto Cerrado
- Cuarto Útil
- Edificio Vidrio
- En Edificio
- En El Piso
- En Zona Residencial
- Escalera De Emergencia
- Estudio
- Excelente Estado
- Fuera De Centro Comercial
- Gabinete De Primeros Auxilios
- Gas Natural
- Gimnasio
- Gimnasio Al Aire Libre
- Granito
- Hall
- Inteligente
- Ladrillo A La Vista
- Lavanderia Independiente
- MÁrmol
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Nivel
- Nro Apartamento
- Nuevo
- Parque Infantil
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Descubierto
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Piscina
- Pisos Baldosa
- Pisos Madera Laminada
- Pista De Mascotas
- Planta Electrica
- Portería Vigilancia
- Recepción
- Restaurante
- Restaurantes
- Sala Comedor
- Salon Comunal
- Salon De Conferencias
- Salon De Juegos
- Sauna
- Seguridad
- Sencillo
- Sendero EcolÓgico
- Shut De Basura
- Sobre Vía Principal

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

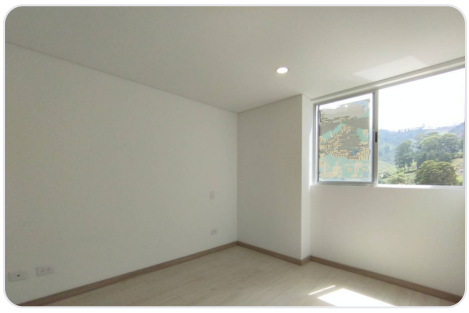
3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

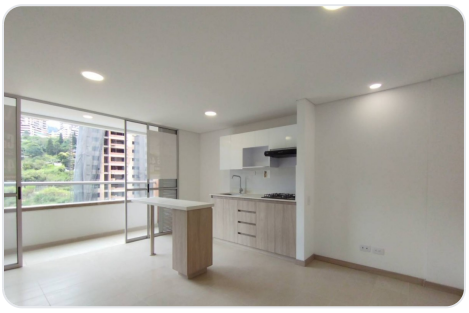
WhatsApp

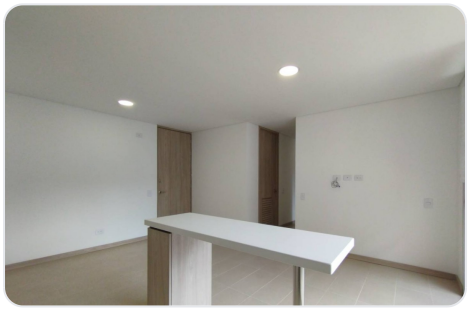
- Sobre Vía Secundaria
- Spa
- Temporadas Largas
- Terraza Bbq
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Turco
- Ubicada En Edificio
- Unidad Cerrada
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vista PanorÁmica
- Vivienda Multifamiliar
- Zona Bbq
- Zona Campestre
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA













FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp







¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-07 16:36

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.