



## FICHA TÉCNICA

**Jhon Alexander Diaz Estrada**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



### APARTAMENTO - SABANETA, SABANETA

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-sabaneta-sabaneta-13/>

### INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

**<https://www.royalpropiedadraiz.com/>**

TELÉFONO

**Sin dato**

### FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**Sin dato**

CANON DE ARRIENDO

**\$ 3.200.000**

ADMINISTRACIÓN

**Sin dato**

### DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**85.00 m²**

ÁREA LOTE

**85.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**85.00 m²**

HABITACIONES

**3**

BAÑOS

**2**

GARAJES

**1**

ESTADO FÍSICO

**Para estrenar**

EDAD DEL INMUEBLE

**2026**



## FICHA TÉCNICA

**Jhon Alexander Diaz Estrada**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



### DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**5594**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Antioquia**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Arriendo**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Sabaneta**

PUBLICADO

**2026-09-22**

TIPO

**Apartamento**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**Sabaneta**

ACTUALIZADO

**2026-09-22**

### DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento para estrenar en arriendo

Excelente apartamento para estrenar, moderno, cómodo y con una excelente distribución. Cuenta con 3 alcobas, sala-comedor, cocina integral, 2 baños, parqueadero privado y cuarto útil.

Ubicado en unidad residencial con completas zonas comunes y todas las comodidades, ideal para quienes buscan un espacio moderno, funcional y listo para estrenar.

¡Una excelente opción para vivir con comodidad y tranquilidad!

### CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahías De Parqueo

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Cancha De Futbol

✓ Cancha MÚltiple

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Circuito Cerrado

✓ Closet

✓ Cocina Abierta

✓ Cocina Americana



## FICHA TÉCNICA

**Jhon Alexander Diaz Estrada**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

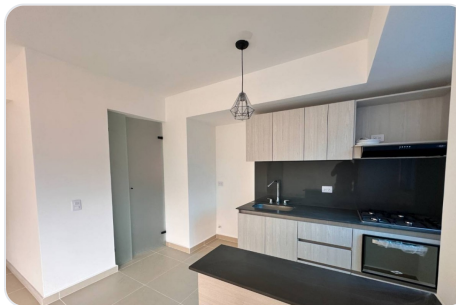
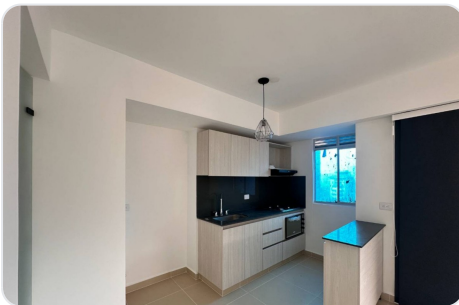
jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- |                          |                             |                                |
|--------------------------|-----------------------------|--------------------------------|
| ✓ Cocina integral        | ✓ Comodas Vías De Acceso    | ✓ Conjunto Cerrado             |
| ✓ Cuarto Útil            | ✓ En Edificio               | ✓ En Zona Residencial          |
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Estado Del Inmueble Estrenar |
| ✓ Excelente Estado       | ✓ Gas Natural               | ✓ Gimnasio                     |
| ✓ Nuevo                  | ✓ Oficina De Negocios       | ✓ Parque Infantil              |
| ✓ Parqueaderos Cubierto  | ✓ Parqueaderos Paralelo     | ✓ Parques Cercanos             |
| ✓ Persianas              | ✓ Pisos Cerámica            | ✓ Sala Comedor                 |
| ✓ Sala De Coworking      | ✓ Salon Infantil            | ✓ Se Permiten Mascotas         |
| ✓ Servicios Públicos     | ✓ Shut De Basura            | ✓ Terraza Bbq                  |
| ✓ Todos Los Servicios    | ✓ Trans. Público Cercano    | ✓ Ubicada En Edificio          |
| ✓ Unidad Cerrada         | ✓ Uso Del Lote Residencial  | ✓ Ventilacion Natural          |
| ✓ Vestier                | ✓ Vigilancia 24 Horas       | ✓ Vigilancia 7 X 24            |
| ✓ Vista Panorámica       | ✓ Zona Bbq                  | ✓ Zona De Ropas                |
| ✓ Zona Residencial       | ✓ Zonas Verdes              |                                |

## CATÁLOGO MULTIMEDIA





## FICHA TÉCNICA

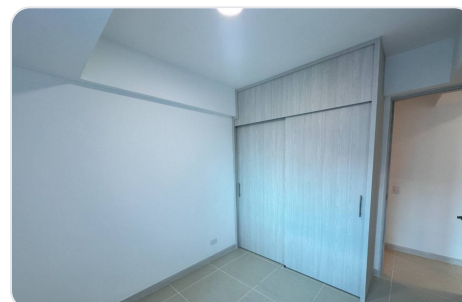
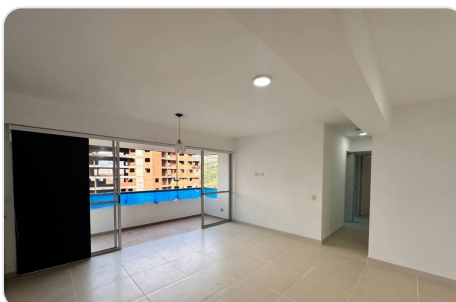
**Jhon Alexander Diaz Estrada**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-22 22:37**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.