



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - RIONEGRO, RIONEGRO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-rionegro-rionegro-3/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.150.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

154.00 m²

ÁREA LOTE

154.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

154.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2023



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4873

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Rionegro

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Rionegro

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Espectacular apartamento dúplex de 154 m² en el exclusivo sector de Barro Blanco, Rionegro, una zona tranquila y de alta valorización con excelentes vías de acceso hacia Llano Grande, el aeropuerto y el comercio de Rionegro. La propiedad cuenta con tres habitaciones, cada una con baño, amplias terrazas, acabados modernos, parqueadero y cuarto útil, todo en un entorno que combina comodidad, naturaleza y cercanía a los principales servicios del oriente antioqueño.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso

✓ Alarma

✓ Alcantarillado

✓ Área Rural

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Balcón

✓ Baño Compartido

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Closet

✓ Cocina Abierta

✓ Cocina Americana

✓ Comodas Vias De Acceso



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|----------------------------|------------------------|-----------------------------|
| ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Cuarto Útil | ✓ DÚplex |
| ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial | ✓ Estado Del Inmueble Bueno |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Gas Natural | ✓ Gimnasio |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina | ✓ Pisos Porcelanato |
| ✓ Pista De Mascotas | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Salon Comunal | ✓ Seguridad |
| ✓ Sencillo | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Squash |
| ✓ Terraza | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |
| ✓ Vista Panorámica | ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial |
| ✓ Zonas Verdes | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

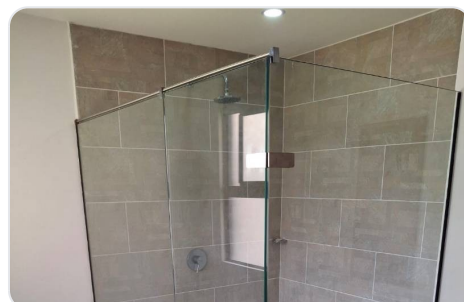
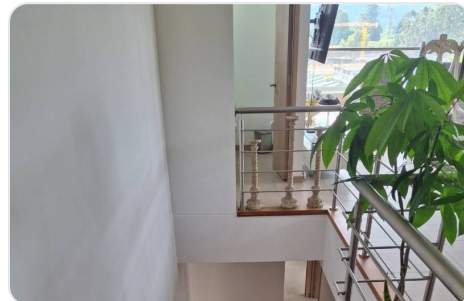
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:13**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.