



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.300.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 735.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

145.00 m²

ÁREA LOTE

145.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

145.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2014



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
3761	Venta	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Poblado
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente apartamento en Arriendo ubicado en el sector de Poblado. Cuenta con 3 habitaciones, 3 baños, 2 closets, 1 Vestier, balcón, sala-comedor, cocina, zona de ropa, Calentador, en unidad cerrada con parqueadero, cuarto útil, Puerta seguridad, piscina, gimnasio, sauna, turco, Juegos infantiles, cancha múltiple, Basquetbol y fútbol, Salón social . Excelente ubicación con cómodas rutas de acceso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado	✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales
✓ Área Urbana	✓ Ascensor	✓ Bahía Exterior
✓ Bahías De Parqueo	✓ Balcón	✓ Baño Privado
✓ Baño Social	✓ Baños Comunes	✓ Baños Públicos
✓ Barra Americana	✓ Bombas De Gasolina	✓ Bosque Nativo
✓ Calentador A Gas	✓ Calentador De Acumulacion	✓ Cemento
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cerca Al Aeropuerto	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Circuito Cerrado
✓ Citófono	✓ Closet	✓ Closet De Lino



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Cocina Abierta | ✓ Cocina integral | ✓ Comedor Auxiliar |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado |
| ✓ Cuarto De Correspondencia | ✓ Cuarto Útil | ✓ Cuarto Y Baño De Servicio |
| ✓ Despensa | ✓ Edificio Vidrio | ✓ En El Piso |
| ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Gas Natural | ✓ Gimnasio | ✓ Hall |
| ✓ Horno Electrico | ✓ Inteligente | ✓ Ladrillo A La Vista |
| ✓ Lavandería | ✓ MÁrmol | ✓ Mueble Superiores |
| ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel | ✓ Nro Apartamento |
| ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueadero Interno | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Doble Paralelo | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Piscina | ✓ Pisos Laminado | ✓ Pisos Madera |
| ✓ Pisos Porcelanato | ✓ Planta Electrica | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Puerta De Seguridad | ✓ Recepción | ✓ Restaurante |
| ✓ Restaurantes | ✓ Río Quebrada Cercano | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Salon Comunal | ✓ Sauna | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Sendero Ecológico | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Temporadas Largas |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

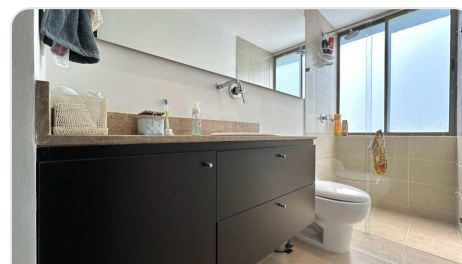
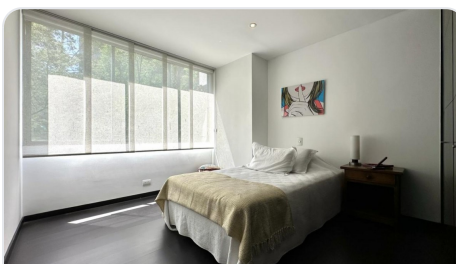
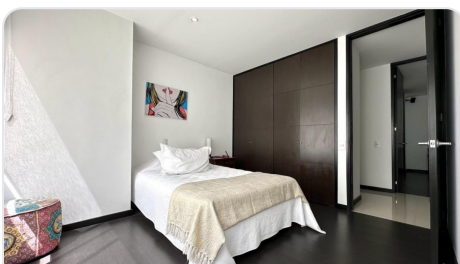
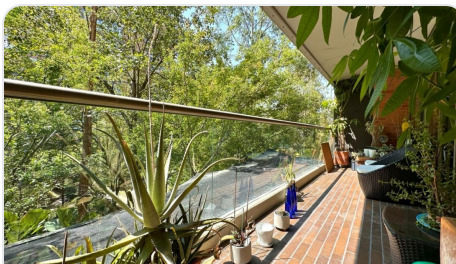
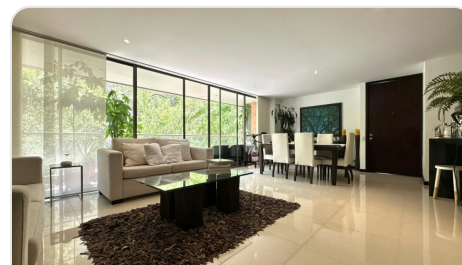
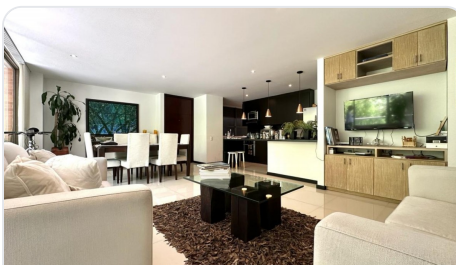
✓ Vivienda Multifamiliar

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 **Haz tu oferta aquí**



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:28

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.