



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-9/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 990.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 730.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

200.00 m²

ÁREA LOTE

260.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

200.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2007



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
2885	Venta	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Poblado
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento para Vender en El Poblado, sector La Inferior, situado en lugar con fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro. El conjunto residencial esta dotado con espacios muy amigables y buenas zonas verdes, y vigilancia 24-7. El apartamento tiene una excelente terraza, las habitaciones y la zona social del apartamento son amplias, la zona de ropas es independiente, y cuenta con excelente iluminación y ventilación natural.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Alcantarillado	✓ Altura Restringida
✓ Árboles Frutales	✓ Área Urbana	✓ Ascensor
✓ Bahía Exterior	✓ Baño Compartido	✓ Baño Privado
✓ Baño Social	✓ Bombas De Gasolina	✓ Calentador A Gas
✓ Calentador De Paso	✓ Casillero Correo	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Circuito Cerrado
✓ Citófono	✓ Closet	✓ Cocina Cerrada
✓ Comedor	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Conjunto Cerrado



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| ✓ Cuarto De Correspondencia | ✓ Cuarto Útil | ✓ Cuarto Y Baño De Servicio |
| ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia |
| ✓ Estudio | ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial |
| ✓ Gabinete De Primeros Auxilios | ✓ Gas Natural | ✓ Lavanderia Independiente |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Independientes |
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina |
| ✓ Pisos Baldosa | ✓ Pisos Retal De Marmol | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurantes | ✓ Sala |
| ✓ Sauna | ✓ Seguridad | ✓ Servicios Independientes |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura | ✓ Terraza |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Ubicada En Edificio |
| ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zona Residencial | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

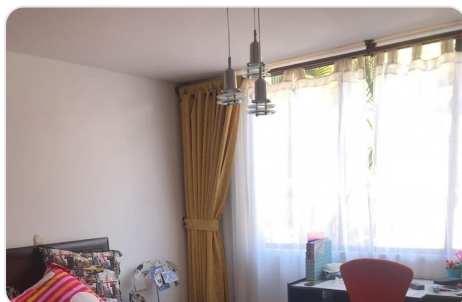
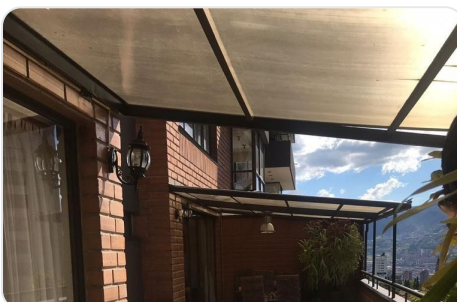
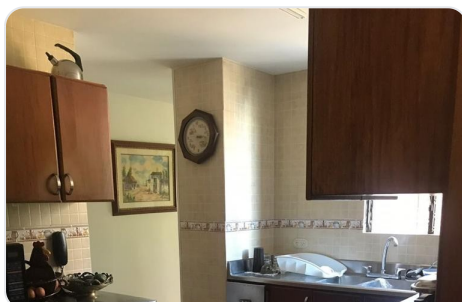
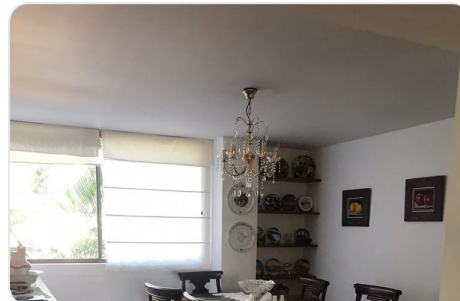
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:29

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.