



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-88/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 4.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

86.00 m²

ÁREA LOTE

86.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

86.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

2

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2006



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5642	Arriendo	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Poblado
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-10-13	2026-10-13

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento en arriendo en Campestre, El Poblado, cuenta con 86 m² y ofrece dos amplias habitaciones, sala-comedor con un balcón grande y ventanales que permiten la entrada de luz natural. Además, dispone de una cocina cerrada, 2 baños y un parqueadero doble lineal. Ubicado en una zona tranquila, rodeada de naturaleza, con excelentes vías de acceso y transporte público. ¡Una opción perfecta para disfrutar de comodidad y tranquilidad en tu nuevo hogar! ¡Déjame saber si necesitas más información o ayuda en el proceso de arriendo!

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado	✓ Altura Restringida	✓ Apts. Por Piso
✓ Área Urbana	✓ Ascensor	✓ Balcón
✓ Bañera	✓ Baño Privado	✓ Baño Social
✓ Calentador A Gas	✓ Casillero Correo	✓ Cemento
✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Cerca De Zona Urbana
✓ Circuito Cerrado	✓ Closet	✓ Cocina Americana
✓ Cocina Cerrada	✓ Cocina integral	✓ Con Acceso Para Discapacitados
✓ Conjunto Cerrado	✓ Cuarto Útil	✓ Despensa



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

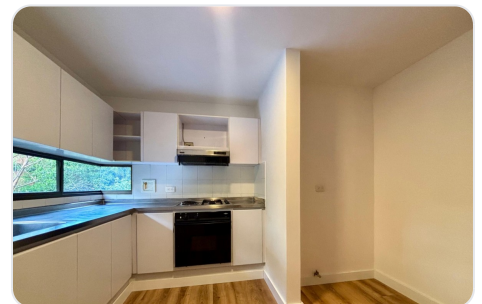
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|------------------------|----------------------------|
| ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia |
| ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Excelente Estado | ✓ Gas Natural |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueaderos Doble Lineal | ✓ Parques Cercanos | ✓ Pisos Cerámica |
| ✓ Pisos Madera Laminada | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Restaurante | ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura | ✓ Sobre Vía Secundaria |
| ✓ Temporadas Largas | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vivienda Multifamiliar |
| ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

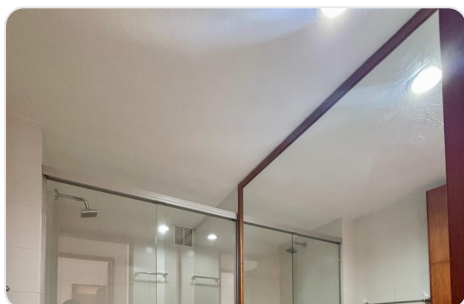
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-14 00:04**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.