



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-86/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 13.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

178.00 m²

ÁREA LOTE

178.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

178.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

3

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2026



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5626	Arriendo	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Poblado
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-10-03	2026-10-03

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Hermoso apartamento de lujo con espectacular vista a la ciudad

Vive con exclusividad, amplitud y confort en este espectacular apartamento de 178 m², ubicado en uno de los mejores conjuntos residenciales de la ciudad. Un espacio amplio, moderno y diseñado para disfrutar de una excelente calidad de vida.

Cuenta con 3 alcobas, cada una con baño privado, alcoba de servicio y una amplia terraza con una vista panorámica impresionante de toda la ciudad, ideal para disfrutar de momentos únicos en familia o con amigos.

La unidad residencial ofrece completas zonas comunes para disfrutar de un estilo de vida exclusivo, incluyendo piscina, gimnasio, cancha de squash, salón de juegos y amplias zonas verdes, perfectas para el descanso, el deporte y la recreación.

Una propiedad que combina elegancia, comodidad y espacios generosos en un entorno residencial privilegiado.

¡Agenda tu visita y descubre todo lo que este espectacular apartamento tiene para ofrecerte!

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano	✓ Alcantarillado	✓ Área Rural
✓ Área Terraza	✓ Área Urbana	✓ Ascensor
✓ Bahías De Parqueo	✓ Balcón	✓ Baño Privado
✓ Baño Social	✓ Baños Públicos	✓ Barra Americana
✓ Blackout Con DomÓtica	✓ Bombas De Gasolina	✓ Bosque Nativo



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Calentador A Gas | ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Hospitales |
| ✓ Cerca A Iglesias | ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados |
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana | ✓ Closet |
| ✓ Closet De Lino | ✓ Cocina Abierta | ✓ Cocina Americana |
| ✓ Cocina integral | ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados |
| ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Cuarto Útil | ✓ Cuarto Y Baño De Servicio |
| ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial | ✓ Estado Del Inmueble Bueno |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Gas Natural | ✓ Gimnasio |
| ✓ Horno Electrico | ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Doble Lineal | ✓ Parqueaderos Paralelo | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina | ✓ Pisos Madera |
| ✓ Pisos MÁrmol | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Remodelado |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Salon Comunal | ✓ Salon De Juegos |
| ✓ Salon Infantil | ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Seguridad |
| ✓ Sendero Ecológico | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Squash | ✓ Terraza | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco | ✓ Unidad Cerrada |
| ✓ Usado | ✓ Usado Para Estrenar | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Vigilancia 7 X 24 |
| ✓ Vista Panorámica | ✓ Zona Bbq | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes | |



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-03 23:16

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.