FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

APARTAMENTO – POBLADO, MEDELLÍN

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-81/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 8.500.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
160.00 m²	**160.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
160.00 m²	**3**	**3**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
2	**Usado**	**2009**

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5606	**Arriendo**	**Apartamento**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Poblado**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-09-25**	**2026-09-25**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Espacioso apartamento de 160 m² con ingreso directo en ascensor, ubicado en el exclusivo sector de Las Lomas del Poblado. Este hogar ofrece una amplia sala comedor conectada a una cocina abierta, totalmente remodelada, dos balcones, con buenas vista. El apartamento cuenta con tres habitaciones cómodas, tres baños modernos y una habitación de servicio con baño incluido para mayor comodidad. Además, dispones de dos parqueaderos paralelos y un cuarto útil para almacenamiento adicional.

Situado en el último piso del edificio, garantiza privacidad y tranquilidad. La seguridad es una prioridad, con vigilancia de 12 horas y sistema de videovigilancia, brindando tranquilidad a sus residentes.

El sector es muy tranquilo y está estratégicamente ubicado, cerca a las avenidas La Inferior y La Superior, facilitando el acceso a diversas zonas de la ciudad.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ascensor
- ✓ Ascensor Privado
- ✓ Balcón
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Barra Americana
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Casillero Correo
- ✓ Cemento
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

- Cerca De Zona Urbana
- Circuito Cerrado
- Citófono
- Closet
- Closet De Lino
- Cocina Abierta
- Cocina Americana
- Comodas Vias De Acceso
- Conjunto Cerrado
- Cuarto Útil
- Cuarto Y Baño De Servicio
- En Edificio
- En Zona Residencial
- Estado Del Inmueble Bueno
- Estudio
- Excelente Estado
- Gas Natural
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Doble Paralelo
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos CerÁmica
- Pisos MÁrmol
- Portería Vigilancia
- Recepción
- Remodelado
- Restaurantes
- Sala Comedor
- Se Permite Fumar
- Se Permiten Mascotas
- Seguridad
- Servicios PÚblicos
- Shut De Basura
- Sobre Vía Secundaria
- Temporadas Largas
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Video Portero
- Vigilancia 12 Horas
- Vista PanorÁmica
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA

FICHA TÉCNICA



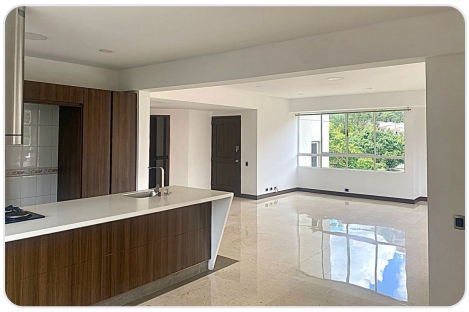
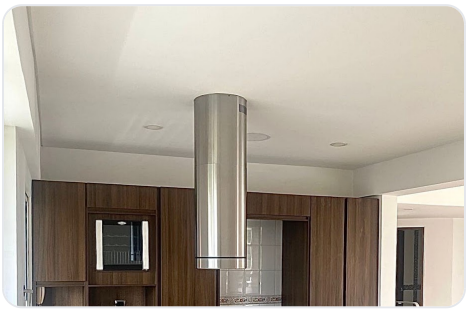
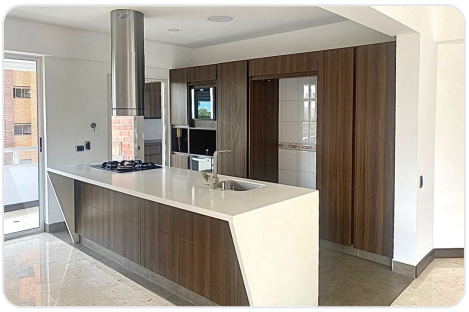
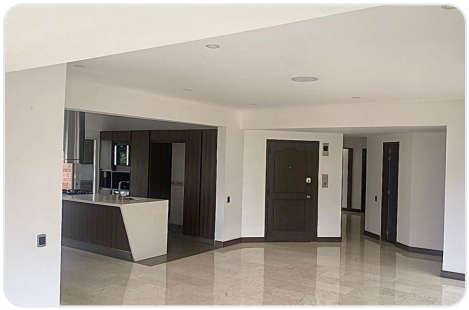
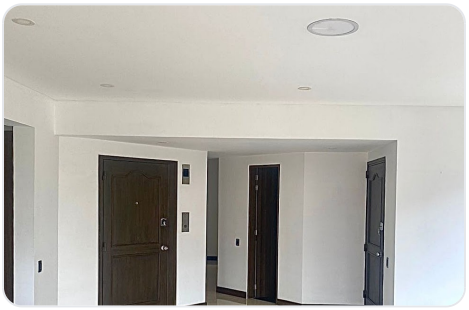
Cristian Felipe Valencia Hincapie

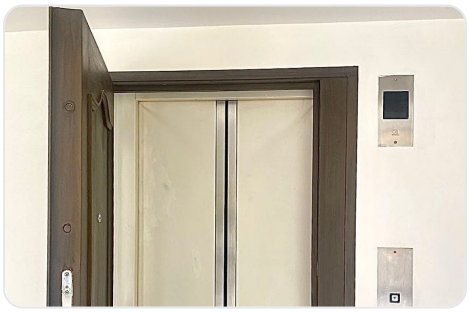
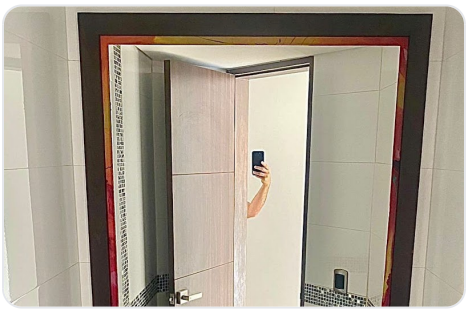
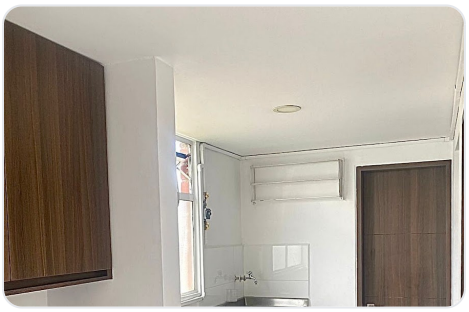
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-15 00:50

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.