



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3003677762

✉️ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-59/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 2.050.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.200.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

151.00 m²

ÁREA LOTE

202.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

151.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2020



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3003677762

✉️ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5442

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-08-14

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-09-27

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento para Vender en El Poblado, sector Linares, situado en lugar con fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro. El conjunto residencial esta dotado con espacios muy amigables y amplios, vigilancia 24/7 y rondero. El apartamento tiene una excelente vista panorámica, balcón con buen espacio, las habitaciones y la zona social del apartamento son amplias, la zona de ropas es independiente, y cuenta con excelente iluminación y ventilación natural.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital

✓ Aire acondicionado

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Árboles Frutales

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Blackout Con DomÓtica

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Casillero Correo

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Closet

✓ Closet De Lino

✓ Cocina Abierta



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3003677762

✉ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|-------------------------------|----------------------------------|---------------------------------|
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado |
| ✓ Cuarto De Correspondencia | ✓ Cuarto Útil | ✓ En Edificio |
| ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estudio |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Gabinete De Primeros Auxilios |
| ✓ Gas Natural | ✓ Gimnasio | ✓ Lavanderia Independiente |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Doble Lineal |
| ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Piscina | ✓ Pisos Madera Laminada | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurantes | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Salon Comunal | ✓ Sauna | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |
| ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

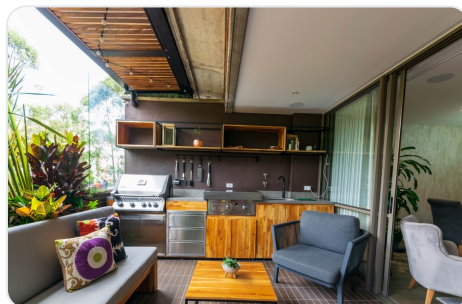
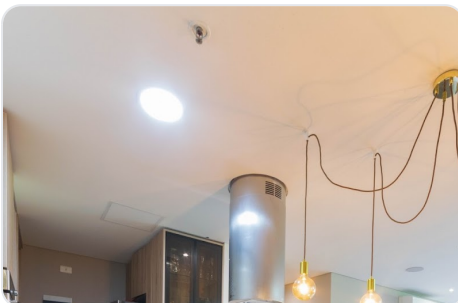
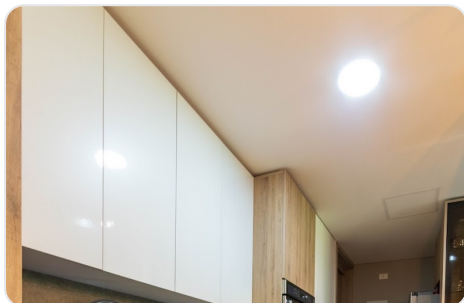
Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3003677762

✉️ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:11

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.