



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3114248340

nsankovich@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-46/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 2.990.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

275.00 m²

ÁREA LOTE

275.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

275.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2022



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3114248340
nsankovich@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5218	Venta	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Poblado
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-07-16	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Increíble apartamento en el corazón de Medellín, Rodeado de naturaleza para que no sientas que estas en la ciudad, 275 mt2 con dos habitaciones, increíble oportunidad para pareja o familia con un hijo.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alarma Perimetral	✓ Alcantarillado	✓ Árboles Frutales
✓ Área Urbana	✓ Ascensor Privado	✓ Baño Privado
✓ Baño Social	✓ Barra Americana	✓ Blackout Con Domótica
✓ Bombas De Gasolina	✓ Bosque Nativo	✓ Cableado De Red
✓ Calentador A Gas	✓ Cemento	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Supermercados
✓ Circuito Cerrado	✓ Citófono	✓ Cocina Abierta
✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Con Acceso Para Discapacitados	✓ Conjunto Cerrado
✓ Conserje	✓ Cuarto Útil	✓ Despensa
✓ Disponibilidad Wi Fi	✓ En El Piso	✓ Estado Del Inmueble Bueno



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3114248340

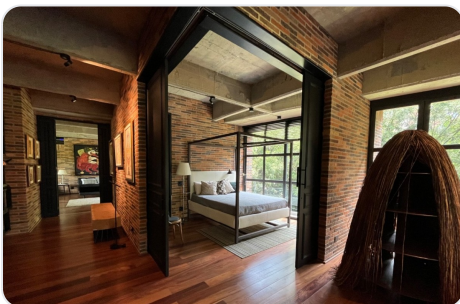
nsankovich@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|------------------------|-------------------------|----------------------------|
| ✓ Excelente Estado | ✓ Gas Natural | ✓ Lavandería Independiente |
| ✓ Nro Apartamento | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Pisos Madera | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Puerta Blindada | ✓ Restaurantes | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Se Permite Fumar | ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Seguridad |
| ✓ Sencillo | ✓ Servicio De Internet | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilación Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

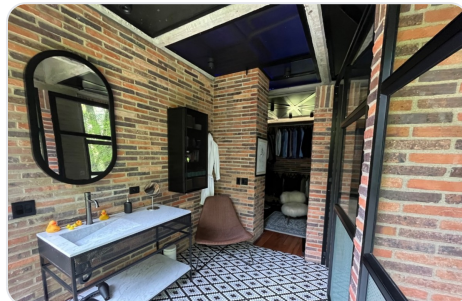
Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:11

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.