



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-39/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-39/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 6.600.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

160.00 m²

ÁREA LOTE

160.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

160.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

0



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-5171

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Apartamento - Poblado, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

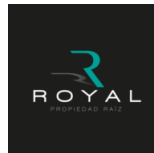
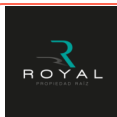
Nombre: Sin dato

Teléfono: 3207872468

Correo: jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **6.600.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-5171

Gestión: Arriendo

Tipo: Apartamento

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Poblado

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 160.00 m²

Área lote: 160.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 160.00 m²

Habitaciones: 3

Baños: 4

Garajes: 2

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 0

Descripción completa

Amplio y elegante apartamento de 160 m² ubicado en una de las zonas más exclusivas y tranquilas de El Poblado. Ideal para ejecutivos, expatriados o familias que buscan comodidad, privacidad y excelente ubicación.

Cuenta con 3 habitaciones amplias, cada una con baño privado y vestier, estudio independiente ideal para home office, balcón con vista abierta, cocina amplia con despensa, zona de ropas y cuarto de servicio con baño. Todos los espacios tienen excelente iluminación natural.

La unidad ofrece piscina, gimnasio, sauna, turco, salón social, parque infantil y vigilancia 24/7.



Incluye 2 parqueaderos privados, cuarto útil y cargador para vehículo eléctrico, una característica poco común.

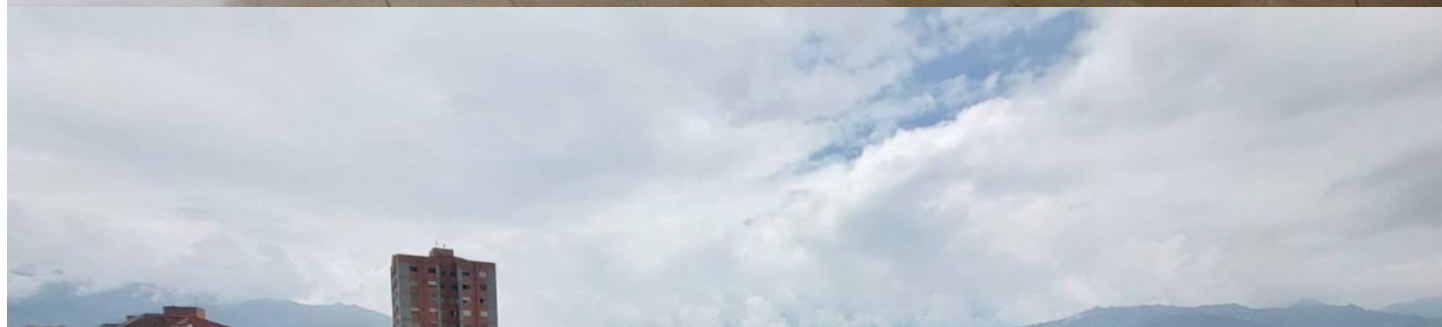
Ubicación estratégica en Los Balsos, a pocos minutos de Santa Fe, Oviedo, El Tesoro, Provenza, restaurantes, clínicas y colegios internacionales.

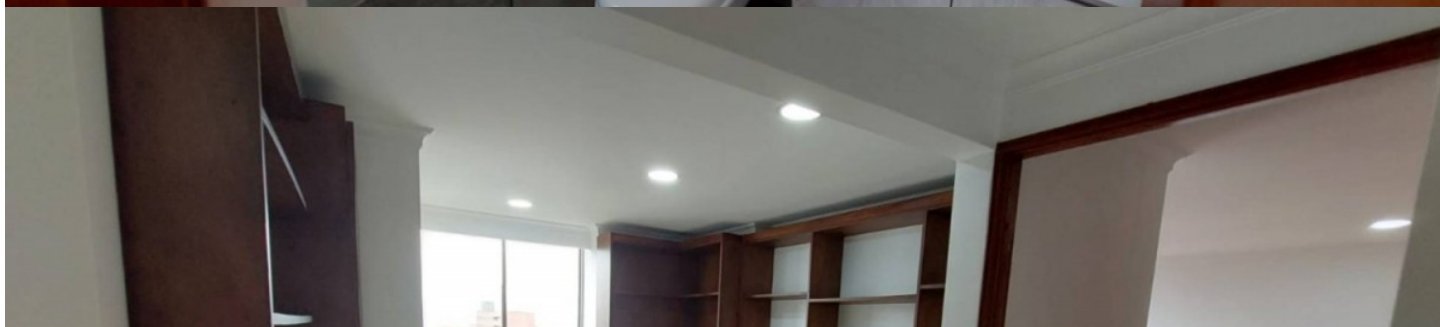
Características del inmueble

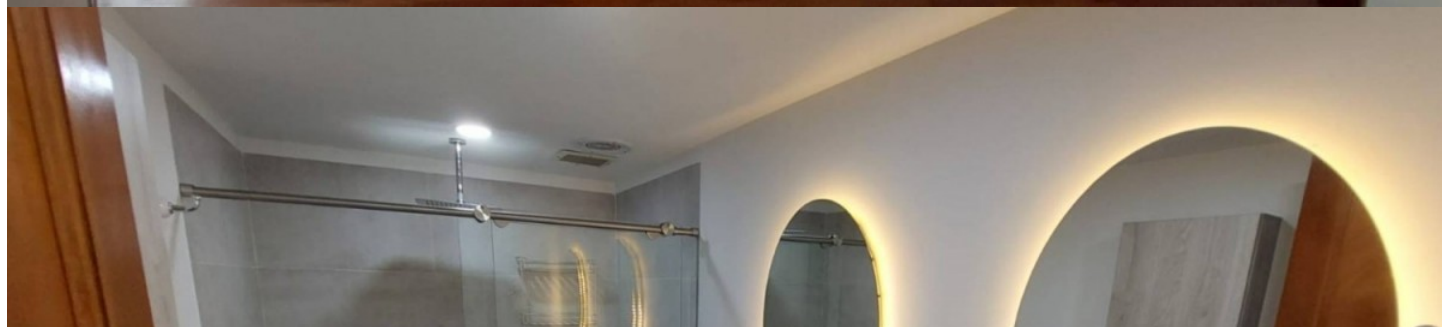
- Acabados Cubierta Plano
- Alcantarillado
- Área Urbana
- Ascensor
- Balcón
- Baño Privado
- Baño Social
- Bombas De Gasolina
- Calentador A Gas
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca De Zona Urbana
- Circuito Cerrado
- Citófono
- Closet
- Cocina Cerrada
- Cocina integral
- Comodas Vías De Acceso
- Conjunto Cerrado
- Cuarto Útil
- En Edificio
- Estado Del Inmueble Bueno
- Excelente Estado
- Gas Natural
- Gimnasio
- Parque Infantil
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Paralelo
- Parqueaderos Visitantes

- Parques Cercanos
- Piscina
- Pisos Madera Laminada
- Pisos Mármol
- Restaurantes
- Sala Comedor
- Sauna
- Servicios Públicos
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Turco
- Ubicada En Edificio
- Unidad Cerrada
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vista Panorámica
- Zona Residencial
- Zonas Verdes









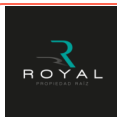




Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:17 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

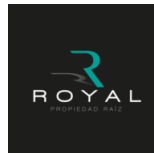
- | | | |
|---------------------------|-----------------------------|----------------------------|
| ✓ Acabados Cubierta Plano | ✓ Alcantarillado | ✓ Área Urbana |
| ✓ Ascensor | ✓ Balcón | ✓ Baño Privado |
| ✓ Baño Social | ✓ Bombas De Gasolina | ✓ Calentador A Gas |
| ✓ Cerca A Hospitales | ✓ Cerca A Iglesias | ✓ Cerca A Sector Comercial |
| ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana |
| ✓ Circuito Cerrado | ✓ Citófono | ✓ Closet |
| ✓ Cocina Cerrada | ✓ Cocina integral | ✓ Comodas Vías De Acceso |
| ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Cuarto Útil | ✓ En Edificio |



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Excelente Estado

✓ Gas Natural

✓ Gimnasio

✓ Parque Infantil

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Paralelo

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Parques Cercanos

✓ Piscina

✓ Pisos Madera Laminada

✓ Pisos MÁrmol

✓ Restaurantes

✓ Sala Comedor

✓ Sauna

✓ Servicios Públicos

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Turco

✓ Ubicada En Edificio

✓ Unidad Cerrada

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

✓ Vestier

✓ Vigilancia 24 Horas

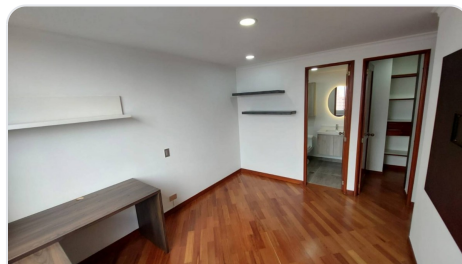
✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Vista Panorámica

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Ecosistema Inmobiliario Homlity · Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:17

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-39/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.