FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

APARTAMENTO – POBLADO, MEDELLÍN

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-36/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 950.000.000	**Sin dato**	**$ 680.000**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
138.00 m²	**138.00 m²**	**Sin dato**
ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
138.00 m²	**3**	**2**
GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
2	**Usado**	**1996**

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5347	**Venta**	**Apartamento**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Poblado**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-16**	**2026-09-14**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Descubre este amplio apartamento en venta ubicado en el exclusivo sector de Vizcaya, El Poblado. Con 138 m2, ofrece una excelente distribución con sala y comedor independientes, cocina cerrada, habitación de servicio con baño, tres cómodas habitaciones, dos baños completos, dos parqueaderos privados y cuarto útil. La unidad residencial cuenta con vigilancia 24-7, ascensor, salón social, sauna, turco y zonas verdes para disfrutar en familia. Su ubicación privilegiada, a pocos minutos del Centro Comercial Vizcaya, Provenza y el Parque Lleras, además de contar con excelentes rutas de transporte y una amplia oferta gastronómica y comercial, lo convierten en una excelente oportunidad para vivir o invertir.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño Compartido
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Barra Americana
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Casillero Correo
- ✓ Cemento
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Citófono
- ✓ Closet
- ✓ Closet De Lino
- ✓ Cocina Cerrada

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- Conjunto Cerrado
- Cuarto Útil
- Cuarto Y Baño De Servicio
- En Edificio
- En Zona Residencial
- Escalera De Emergencia
- Estado Del Inmueble Bueno
- Excelente Estado
- Gas Natural
- Gimnasio
- Horno Electrico
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Parque Infantil
- Parqueaderos Doble Paralelo
- Parqueaderos Visitantes
- Pisos CerÁmica
- Recepción
- Salon Comunal
- Sauna
- Se Permiten Mascotas
- Seguridad
- Sencillo
- Servicios PÚblicos
- Shut De Basura
- Sobre VÍa Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Turco
- Unidad Cerrada
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA







FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

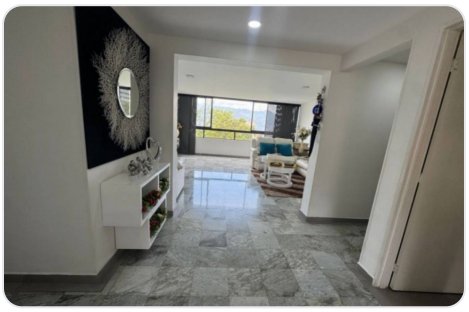
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp













¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-15 01:00

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.