



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-32/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 4.700.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

120.00 m²

ÁREA LOTE

120.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

120.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Nuevo

EDAD DEL INMUEBLE

2010



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5345

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡Espectacular apartamento de 96 m completamente remodelado para estrenar! Un espacio moderno y funcional que cuenta con amplia sala comedor, cocina abierta con barra, 3 habitaciones, estudio, 2 baños, un acogedor balcón y una gran terraza privada ideal para disfrutar al aire libre. Ubicado en una zona residencial tranquila, con parqueadero privado y excelente acceso a rutas de transporte. A pocos pasos de todo lo mejor de El Poblado Provenza, el Parque Lleras, restaurantes, cafés y zonas de entretenimiento.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Ascensor

✓ Balcón

✓ Baño Compartido

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Calentador A Gas

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Closet

✓ Cocina Abierta

✓ Cocina Americana

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Conjunto Cerrado

✓ En Edificio



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



✓ En Zona Residencial

✓ Escalera De Emergencia

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Estudio

✓ Gas Natural

✓ Gimnasio

✓ Mueble Superiores

✓ Muebles Inferiores

✓ Nuevo

✓ Parque Infantil

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Piscina

✓ Pisos Cerámica

✓ Portería Vigilancia

✓ Puerta De Seguridad

✓ Recepción

✓ Remodelado

✓ Restaurantes

✓ Sala Comedor

✓ Salon Comunal

✓ Seguridad

✓ Sencillo

✓ Servicios Públicos

✓ Shut De Basura

✓ Sobre Vía Principal

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Temporadas Largas

✓ Terraza

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Unidad Cerrada

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

✓ Vestier

✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

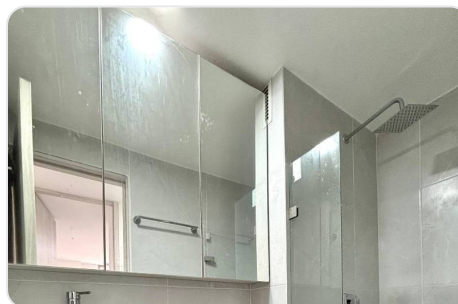
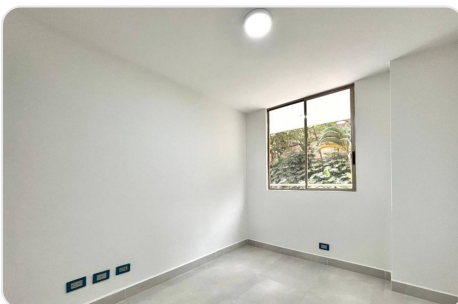
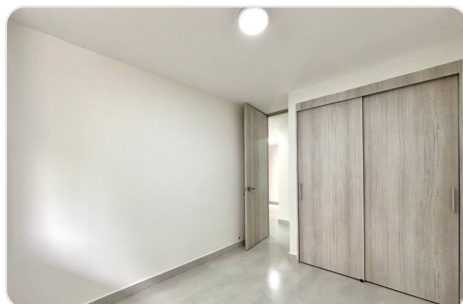
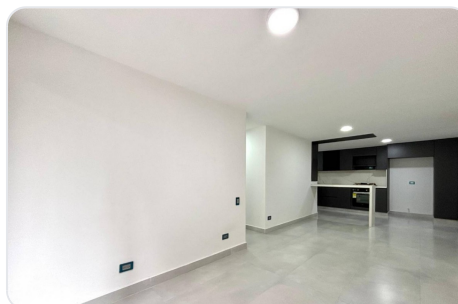
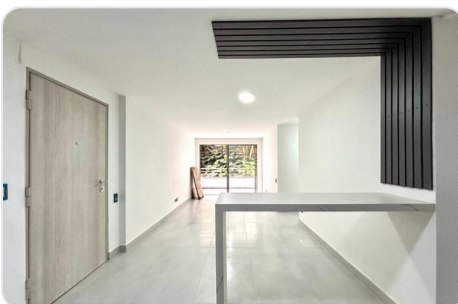
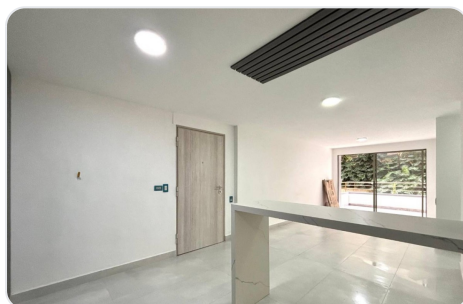
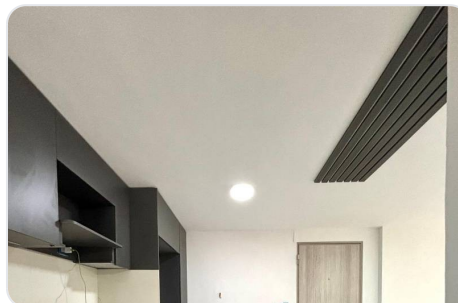
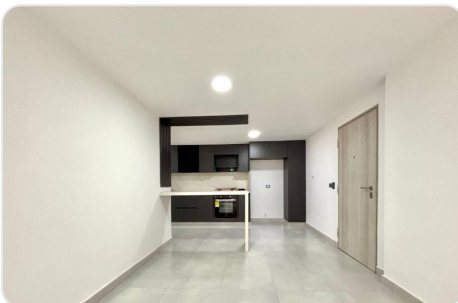
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-30 23:45

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.