



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-14/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 995.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

105.00 m²

ÁREA LOTE

105.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

105.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2014



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4211

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Excelente apartamento en venta ubicado en el poblado, cuenta con 2 alcobas, 4 baños y 2 parqueaderos cubierto. la unidad cuenta con ascensor, zonas verdes, juegos infantiles, salón social, piscina y turco parqueadero de visitantes y seguridad 24horas. la ubicación es ideal, fácil acceso a vías principales, centros comerciales y transporte público.

CARACTERÍSTICAS

✓ Aire acondicionado

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Aptos. Por Piso

✓ Árboles Frutales

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Bahías De Parqueo

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Baños Comunes

✓ Baños Públicos

✓ Barra Americana

✓ Biblioteca

✓ Bombas De Gasolina

✓ Bosque Nativo

✓ Calentador A Gas

✓ Calentador De Paso

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|----------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| ✓ Citófono | ✓ Closet | ✓ Closet De Lino |
| ✓ Cocina Abierta | ✓ Cocina integral | ✓ Comedor Auxiliar |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado |
| ✓ Cuarto Útil | ✓ Edificio Vidrio | ✓ En El Piso |
| ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Gas Natural | ✓ Hall | ✓ Horno Electrico |
| ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Lavanderia Independiente | ✓ MÁrmol |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel |
| ✓ Nro Apartamento | ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueadero Interno |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Doble Paralelo | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina | ✓ Pisos Porcelanato |
| ✓ Planta Electrica | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Puerta De Seguridad |
| ✓ Recepción | ✓ Remodelado | ✓ Restaurante |
| ✓ Restaurantes | ✓ Rio Quebrada Cercano | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Salon Comunal | ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Seguridad |
| ✓ Sendero Ecológico | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Temporadas Largas |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Vista Panorámica

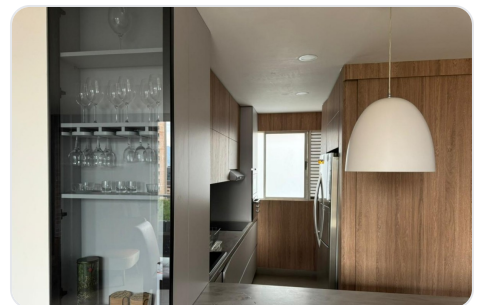
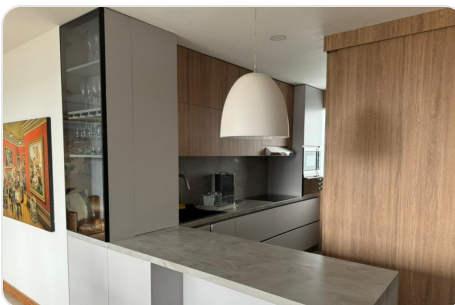
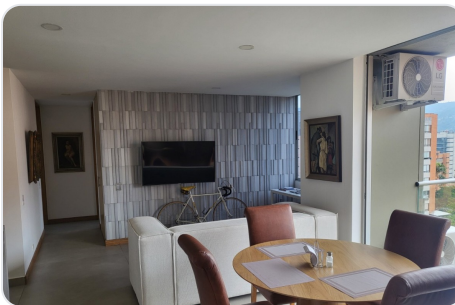
✓ Vivienda Multifamiliar

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

📝 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:29



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.