



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



APARTAMENTO - POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-12/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-12/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 5.200.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

135.00 m²

ÁREA LOTE

135.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

135.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

1



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-5023

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Poblado

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Apartamento - Poblado, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

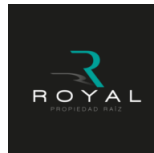
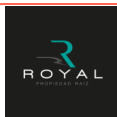
Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **5.200.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-5023

Gestión: Arriendo

Tipo: Apartamento

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Poblado

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 135.00 m²

Área lote: 135.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 135.00 m²

Habitaciones: 3

Baños: 3

Garajes: 2

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 1

Descripción completa

Apartamento de 135 m² ubicado en una de las zonas más estratégicas y exclusivas de El Poblado, a pocos pasos de los centros comerciales Oviedo y Santa Fe. Su distribución ofrece una amplia sala comedor con balcón, perfecta para disfrutar de una excelente iluminación natural. La cocina es generosa en espacio y cuenta con habitación de servicio y baño privado.

El área privada incluye tres habitaciones y tres baños completos, todos con muy buena ventilación y luz natural. Además, el apartamento dispone de dos parqueaderos paralelos y un cuarto útil, brindando mayor comodidad y



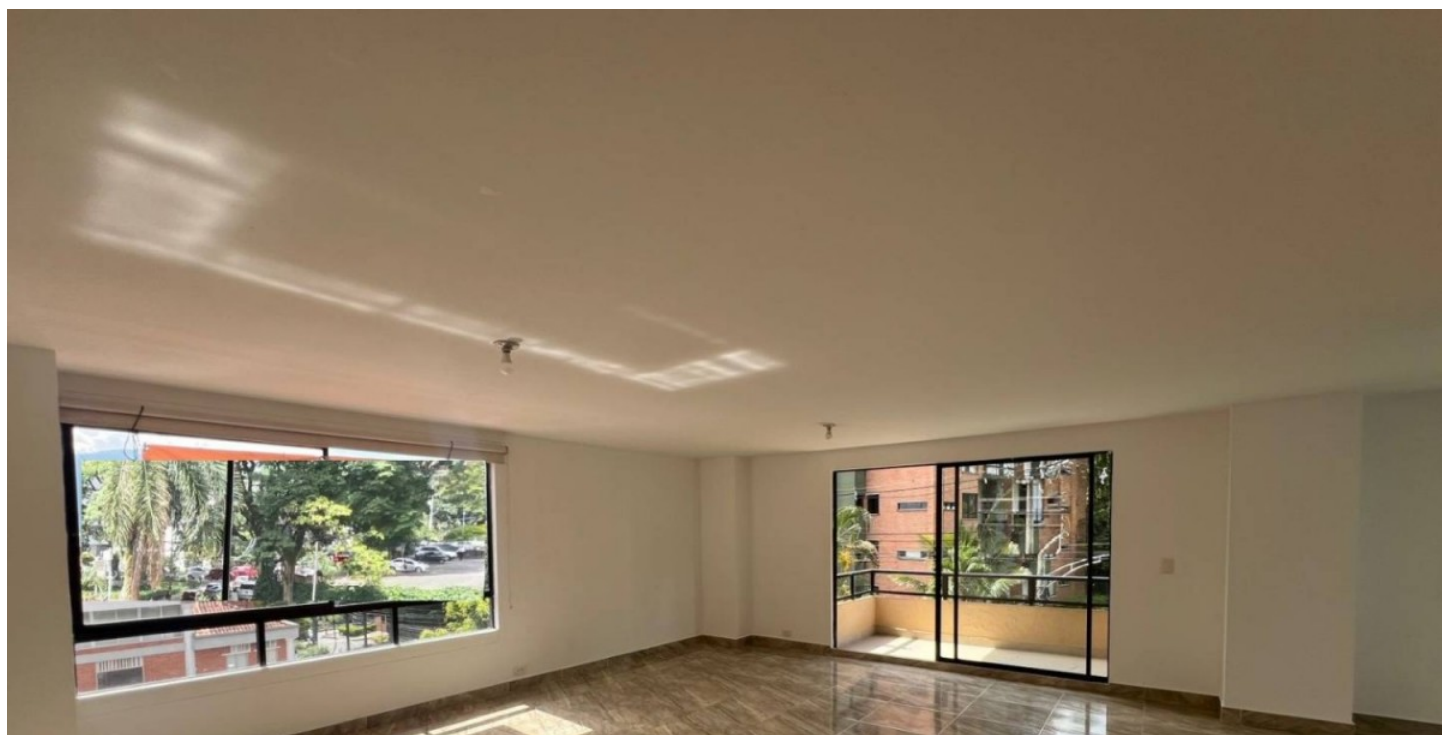
capacidad de almacenamiento.

El edificio ofrece seguridad 24/7 y excelentes rutas de transporte, convirtiéndolo en una opción ideal para quienes buscan comodidad, ubicación privilegiada y calidad de vida en El Poblado.

Características del inmueble

- Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- Ascensor
- Balcón
- Baño Compartido
- Baño Privado
- Baño Social
- Calentador A Gas
- Casillero Correo
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Citófono
- Closet
- Cocina Americana
- Cocina Cerrada
- Comodas Vías De Acceso
- Conjunto Cerrado
- Cuarto Útil
- Cuarto Y Baño De Servicio
- En Edificio
- Escalera De Emergencia
- Estado Del Inmueble Bueno
- Excelente Estado
- Gas Natural
- Ladrillo A La Vista
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Parque Infantil
- Parqueaderos Cubierto

- Parqueaderos Doble Paralelo
- Parqueaderos Visitantes
- Pisos Cerámica
- Portería Vigilancia
- Recepción
- Restaurantes
- Sala Comedor
- Seguridad
- Sencillo
- Servicios Públicos
- Shut De Basura
- Sobre Vía Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Temporadas Largas
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Unidad Cerrada
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Zona De Ropas
- Zona Residencial



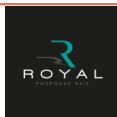








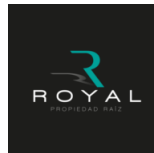




FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:19 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso

✓ Ascensor

✓ Balcón

✓ Baño Compartido

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Calentador A Gas

✓ Casillero Correo

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Citófono

✓ Closet

✓ Cocina Americana

✓ Cocina Cerrada

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Conjunto Cerrado

✓ Cuarto Útil

✓ Cuarto Y Baño De Servicio

✓ En Edificio

✓ Escalera De Emergencia

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Excelente Estado

✓ Gas Natural

✓ Ladrillo A La Vista

✓ Mueble Superiores

✓ Muebles Inferiores

✓ Parque Infantil

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Doble Paralelo

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Pisos Cerámica

✓ Portería Vigilancia

✓ Recepción

✓ Restaurantes

✓ Sala Comedor

✓ Seguridad

✓ Sencillo

✓ Servicios Públicos

✓ Shut De Basura

✓ Sobre Vía Principal

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Temporadas Largas

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Unidad Cerrada

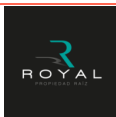
✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

✓ Vestier

✓ Video Portero

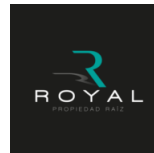
✓ Vigilancia 24 Horas



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

🌐 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>

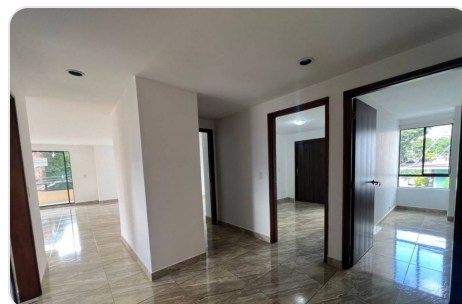
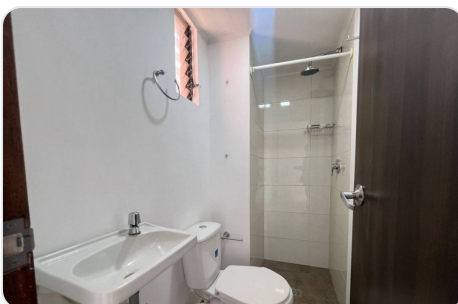
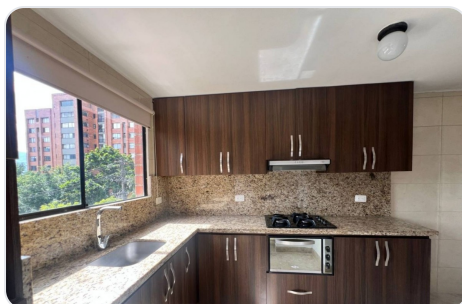
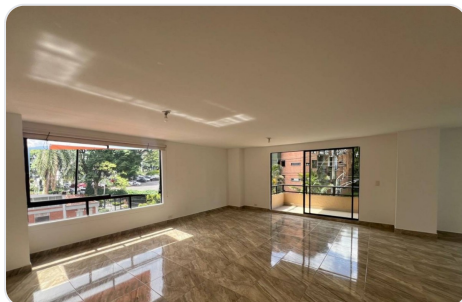


✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

CATÁLOGO MULTIMEDIA



Ecosistema Inmobiliario Homlity · 🕒 Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:19

🌐 <https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-12/>

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.