FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

APARTAMENTO – POBLADO, MEDELLÍN

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-poblado-medellin-112/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
Sin dato	**$ 5.900.000**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
85.00 m²	**85.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
85.00 m²	**1**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
2	**Usado**	**2011**

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5754	**Arriendo**	**Apartamento**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Medellín**	**Poblado**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-11-27**	**2026-11-27**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento ubicado en el exclusivo sector de San Lucas, con un área de 85 m², excelente iluminación natural y espacios modernos. Cuenta con amplia sala comedor, cocina abierta de diseño moderno, una habitación de generosas dimensiones con amplio vestier y baño privado, además de baño social con ducha. Dispone de dos parqueaderos y cuarto útil. Exclusivo edificio con completas zonas comunes: piscina, turco, sauna, zonas verdes y seguridad privada. Excelente ubicación, con muy buenas rutas de transporte y fácil acceso a diferentes puntos de la ciudad.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Alcantarillado
- ✓ Ascensor
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Barra Americana
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Casillero Correo
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Closet
- ✓ Cocina Abierta
- ✓ Cocina Americana
- ✓ Comodas Vias De Acceso
- ✓ Conjunto Cerrado
- ✓ Cuarto Útil
- ✓ Escalera De Emergencia
- ✓ Estado Del Inmueble Bueno
- ✓ Excelente Estado
- ✓ Gas Natural
- ✓ Gimnasio
- ✓ Mueble Superiores
- ✓ Muebles Inferiores
- ✓ Parqueaderos Doble Paralelo
- ✓ Piscina
- ✓ Pisos Madera
- ✓ Portería Vigilancia

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

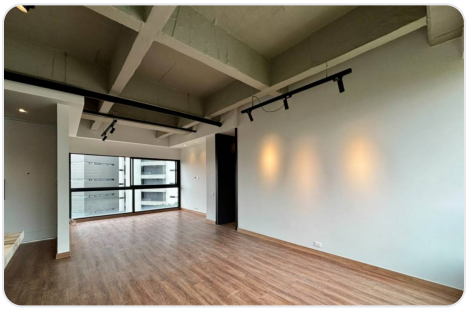
WhatsApp

✓ Puerta De Seguridad	✓ Recepción	✓ Restaurantes
✓ Sala Comedor	✓ Sauna	✓ Seguridad
✓ Sencillo	✓ Servicios PÚblicos	✓ Shut De Basura
✓ Sobre Vía Secundaria	✓ Temporadas Largas	✓ Todos Los Servicios
✓ Trans. Público Cercano	✓ Turco	✓ Unidad Cerrada
✓ Usado	✓ Uso Del Lote Residencial	✓ Ventilacion Natural
✓ Vestier	✓ Vigilancia 24 Horas	✓ Vigilancia 7 X 24
✓ Zona De Ropas	✓ Zona Residencial	✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp







¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-28 03:02

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.