



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - LOMA DE LOS BERNAL, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-loma-de-los-bernal-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 835.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

96.00 m²

ÁREA LOTE

96.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

96.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2016



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5211

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Loma De Los Bernal

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento en venta en La Loma de los Bernal, una de las zonas más exclusivas y apetecidas de Belén. Con 96 m², este inmueble ofrece una excelente distribución: 3 habitaciones, 2 baños completos, sala-comedor, cocina abierta, estudio, balcón, 2 parqueaderos paralelos y cuarto útil.

Ubicado en una unidad residencial muy completa, cuenta con piscina, zonas verdes, cancha de squash, restaurante, sauna, turco, salón de juegos y salón infantil, ideal para disfrutar en familia.

Además, goza de excelentes rutas de acceso y cercanía a todo lo que necesitas. Una oportunidad perfecta para vivir con comodidad, valorización y calidad de vida.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso

✓ Alarma

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Cafetería Comunal

✓ Calentador A Gas

✓ Cancha MÚltiple

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Circuito Cerrado

✓ Closet



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Closet De Lino	✓ Cocina Abierta	✓ Cocina Americana
✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Conjunto Cerrado	✓ Cuarto Útil
✓ En Edificio	✓ Estado Del Inmueble Bueno	✓ Excelente Estado
✓ Gas Natural	✓ Gimnasio	✓ Mueble Superiores
✓ Muebles Inferiores	✓ Parque Infantil	✓ Parqueaderos Doble Paralelo
✓ Parqueaderos Visitantes	✓ Piscina	✓ Piscina De Nado
✓ Pisos Cerámica	✓ Pisos Laminado	✓ Portería Vigilancia
✓ Recepción	✓ Restaurantes	✓ Sala Comedor
✓ Sala De Coworking	✓ Salon Comunal	✓ Salon De Juegos
✓ Salon Infantil	✓ Sauna	✓ Se Permite Fumar
✓ Se Permiten Mascotas	✓ Seguridad	✓ Sencillo
✓ Servicios Públicos	✓ Shut De Basura	✓ Sobre Vía Principal
✓ Sobre Vía Secundaria	✓ Solarium	✓ Spa
✓ Squash	✓ Temporadas Largas	✓ Todos Los Servicios
✓ Trans. Público Cercano	✓ Turco	✓ Unidad Cerrada
✓ Usado	✓ Uso Del Lote Residencial	✓ Ventilacion Natural
✓ Vigilancia 24 Horas	✓ Vigilancia 7 X 24	✓ Vista Panorámica
✓ Zona Bbq	✓ Zona De Ropas	✓ Zona Residencial
✓ Zonas Verdes		

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

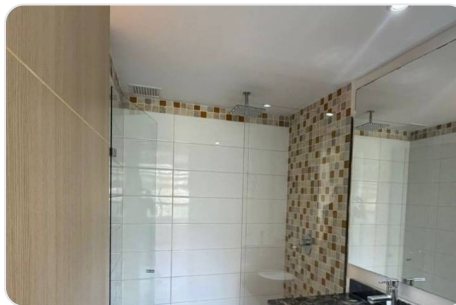
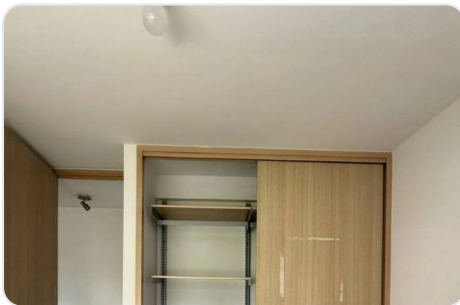
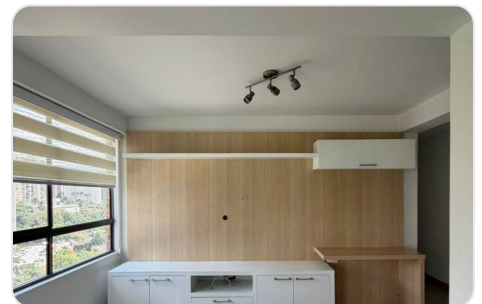
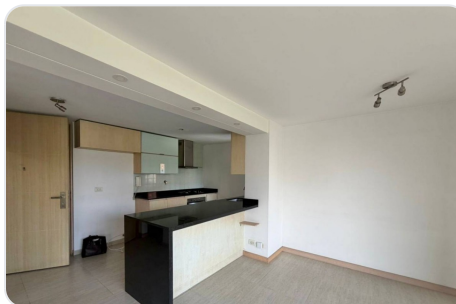
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:48

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.