



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - LOMA BENEDICTINOS, ENVIGADO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-loma-benedictinos-envigado/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.285.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 760.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

182.00 m²

ÁREA LOTE

182.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

182.00 m²

HABITACIONES

4

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2016



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

2469

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Envigado

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Loma Benedictinos

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento para la venta en Envigado, sector El Esmeraldal, situado en lugar con fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro. El conjunto residencial esta dotado con espacios muy amigables y amplios. El apartamento tiene una balcón espacioso, las habitaciones y la zona social del apartamento son amplias, y cuenta con excelente iluminación y ventilación natural.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Área Urbana

✓ Bahía Exterior

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Casillero Correo

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Closet

✓ Closet De Lino

✓ Cocina Cerrada

✓ Comedor

✓ Comodas Vias De Acceso

✓ Conjunto Cerrado

✓ Cuarto Útil

✓ Cuarto Y Baño De Servicio



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

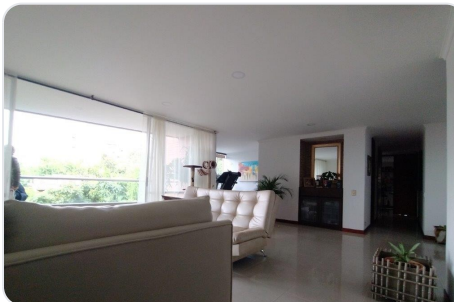
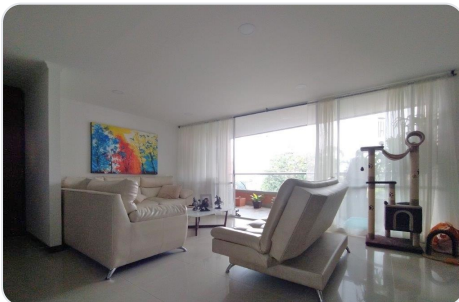
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|---------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| ✓ Despensa | ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estudio | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Gabinete De Primeros Auxilios | ✓ Gas Natural | ✓ Lavanderia Independiente |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Descubierta | ✓ Parqueaderos Independientes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina | ✓ Pisos Madera Laminada |
| ✓ Pisos Porcelanato | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Restaurantes | ✓ Sala | ✓ Salon Comunal |
| ✓ Sauna | ✓ Seguridad | ✓ Sencillo |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

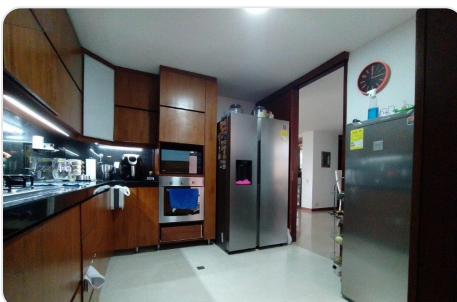
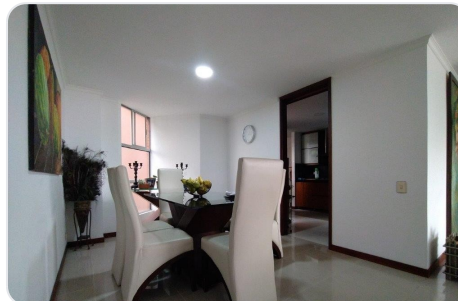
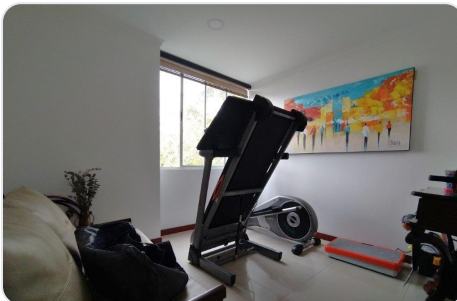
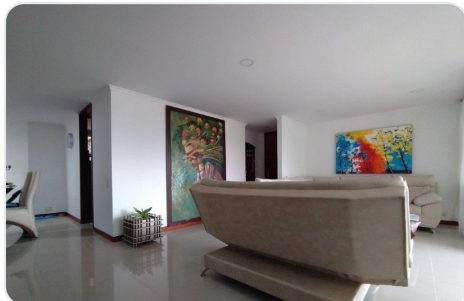
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:19

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.