



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - LAURELES, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-laureles-medellin-3/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 600.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

102.00 m²

ÁREA LOTE

102.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

102.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

3

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1980



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4622

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Laureles

ACTUALIZADO

2026-09-23

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Descubre este espacioso apartamento de 102 m excelente para inversión! Cerca de la Av San Juan. Cuenta con 2 habitaciones, 2 baños, y una amplia sala comedor con cocina cerrada, alcoba y baño de servicio. Ubicado en una edificio con vigilancia 24 horas, tiene excelentes rutas de transporte. Ideal para quienes buscan comodidad y conveniencia en una ubicación privilegiada.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado

✓ Aptos. Por Piso

✓ Árboles Frutales

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Bahías De Parqueo

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Bombas De Gasolina

✓ Bosque Nativo

✓ Calentador De Paso

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca Al Aeropuerto

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Closet

✓ Closet De Lino

✓ Cocina Cerrada



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|--------------------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Cuarto De Correspondencia | ✓ Cuarto Útil |
| ✓ Cuarto Y Baño De Servicio | ✓ Edificio Vidrio | ✓ En Edificio |
| ✓ En El Piso | ✓ En Zona Comercial | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Estado Del Inmueble Para Remodelar | ✓ Gas Natural | ✓ Granito |
| ✓ Hall | ✓ Horno A Gas | ✓ Inteligente |
| ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Lavandería | ✓ MÁrmol |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Nivel |
| ✓ Nro Apartamento | ✓ Parqueadero Interno | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos | ✓ Patio |
| ✓ Pisos Cerámica | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Restaurante | ✓ Restaurantes | ✓ Rio Quebrada Cercano |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Sencillo | ✓ Servicios Públicos |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Sobre Vía Secundaria | ✓ Temporadas Largas |
| ✓ Terraza | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |
| ✓ Vivienda Multifamiliar | ✓ Zona De Hamacas | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

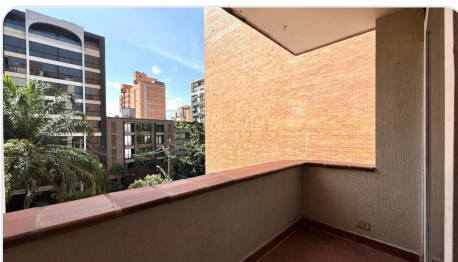
Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 01:19

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.