



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - LAS PALMAS, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-las-palmas-medellin-8/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 800.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

75.00 m²

ÁREA LOTE

75.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

75.00 m²

HABITACIONES

1

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Para estrenar

EDAD DEL INMUEBLE

2018



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3114248340

nsankovich@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4576

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Las Palmas

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Moderno Loft en el Alto de Las Palmas – Diseño, comodidad y exclusividad en un solo lugar

Vive en uno de los sectores más exclusivos del área metropolitana con clima fresco, excelente conectividad y una vista inigualable. Este loft de 75 m² combina un diseño contemporáneo con acceso a una unidad residencial con amenidades de primer nivel.

Características del inmueble:

75 m² de área construida

1 habitación amplia con vestier generoso

2 baños completos

Cocina abierta moderna

Zona de ropas independiente

Incluye parqueadero privado No. 41 y cuarto útil No. 26

Amenidades de la unidad residencial:

Piscina de entrenamiento

Gimnasio completamente dotado

Jacuzzi y baño turco

Zonas verdes, senderos y espacios comunes para el disfrute y la relajación

Ubicado en el Alto de Las Palmas, en una zona de alta valorización, ideal para quienes buscan vivir en un entorno tranquilo pero cerca de todo: centros comerciales, restaurantes, y rutas principales hacia Medellín y el oriente antioqueño.



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



CARACTERÍSTICAS

- | | | |
|----------------------------|----------------------------------|----------------------------------|
| ✓ Alarma Perimetral | ✓ Árboles Frutales | ✓ Área Rural |
| ✓ Ascensor | ✓ Balcón | ✓ Baño Privado |
| ✓ Baño Social | ✓ Baños Comunes | ✓ Baños Públicos |
| ✓ Barra Americana | ✓ Blackout Con DomÓtica | ✓ Bombas De Gasolina |
| ✓ Bosque Nativo | ✓ Cableado De Red | ✓ Cerca A Colegios-universidades |
| ✓ Cerca A Hospitales | ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados |
| ✓ Cerca Al Aeropuerto | ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana |
| ✓ Chimenea | ✓ Circuito Cerrado | ✓ Citófono |
| ✓ Closet | ✓ Club House | ✓ Cocina Abierta |
| ✓ Comodas Vías De Acceso | ✓ Con Acceso Para Discapacitados | ✓ Conjunto Cerrado |
| ✓ Conserje | ✓ Cuarto Útil | ✓ Disponibilidad Wi Fi |
| ✓ En Edificio | ✓ En Zona Comercial | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Gas Natural |
| ✓ Gimnasio | ✓ Guardería | ✓ Ladrillo A La Vista |
| ✓ Lavanderia Independiente | ✓ Loft | ✓ Nro Apartamento |
| ✓ Nuevo | ✓ Oficina De Negocios | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueaderos Paralelo | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Piscina |
| ✓ Pisos Madera Laminada | ✓ Planta Electrica | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Puerta Electrica | ✓ Restaurantes | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Se Permite Fumar | ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Seguridad |



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- ✓ Servicio De Internet
- ✓ Servicios Independientes
- ✓ Servicios Públicos
- ✓ Shut De Basura
- ✓ Sobre Vía Principal
- ✓ Squash
- ✓ Todos Los Servicios
- ✓ Trans. Público Cercano
- ✓ Turco
- ✓ Ubicada En Edificio
- ✓ Unidad Cerrada
- ✓ Usado Para Estrenar
- ✓ Uso Del Lote Residencial
- ✓ Ventilacion Natural
- ✓ Video Portero
- ✓ Vigilancia 24 Horas
- ✓ Vigilancia 7 X 24
- ✓ Vista Panorámica
- ✓ Zona Bbq
- ✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

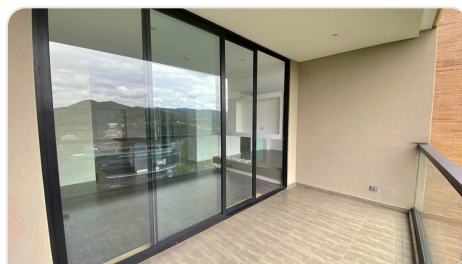
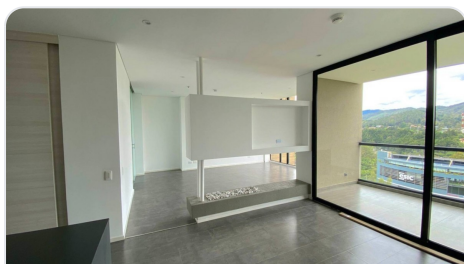
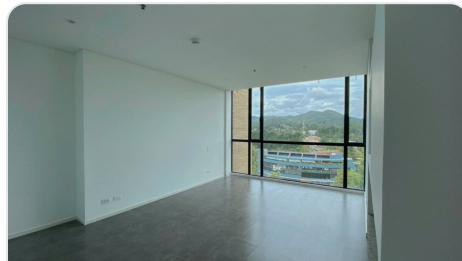
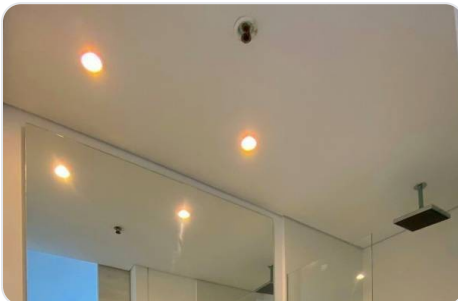
Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 01:20

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.