



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3002005516

✉️ joquendo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - LAS PALMAS, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-las-palmas-medellin-15/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 11.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

250.00 m²

ÁREA LOTE

250.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

250.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2024



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3002005516
joquendo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5478	Arriendo	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Las Palmas
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-08-14	2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

¡APARTAMENTO DUPLEX AMOBLADO EN ARRIENDO! Excelente ubicación sobre la vía Las Palmas, con fácil acceso al aeropuerto José María Córdova, Mall Indiana y Alto de Palmas. Cuenta con un diseño moderno, acabados de excelente calidad, amplias y confortables habitaciones, una agradable zona social y excelente iluminación y ventilación natural. Dispone además de una terraza privada con deck, jacuzzi y barbecue, ideal para disfrutar y compartir. La urbanización ofrece gimnasio, sauna, turco, jacuzzi y senderos, en un entorno tranquilo y exclusivo. Una excelente opción para quienes buscan un apartamento amoblado, moderno y confortable, con una ubicación estratégica y todo lo necesario para vivir con comodidad.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano	✓ Acceso Digital	✓ Alarma
✓ Alarma Perimetral	✓ Alcantarillado	✓ Altura Restringida
✓ Aptos. Por Piso	✓ Árboles Frutales	✓ Área Rural
✓ Asador	✓ Ascensor	✓ Bahía Exterior
✓ Bahias De Parqueo	✓ Balcón	✓ Baño Privado
✓ Baño Social	✓ Barra Americana	✓ Bodega
✓ Bombas De Gasolina	✓ Bosque Nativo	✓ Calentador Eléctrico
✓ Casillero Correo	✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Sector Comercial



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3002005516

joquendo@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca Al Aeropuerto	✓ Cerca De Centro Comercial
✓ Cerca De Zona Urbana	✓ Circuito Cerrado	✓ Citófono
✓ Closet	✓ Closet De Lino	✓ Cocina Abierta
✓ Cocina Americana	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Con Acceso Para Discapacitados
✓ Conjunto Cerrado	✓ Cuarto Útil	✓ Depósito
✓ Despensa	✓ Disponibilidad Wi Fi	✓ DÚplex
✓ En Edificio	✓ En El Piso	✓ En Zona Residencial
✓ Escalera De Emergencia	✓ Excelente Estado	✓ Fuera De Centro Comercial
✓ Gabinete De Primeros Auxilios	✓ Gimnasio	✓ Horno Electrico
✓ Jacuzzi	✓ Lavanderia Independiente	✓ Mueble Superiores
✓ Muebles Inferiores	✓ Nacimientos De Agua	✓ Nivel
✓ Nro Apartamento	✓ Oficina De Negocios	✓ Parqueaderos Cubierto
✓ Parqueaderos Descubierta	✓ Parqueaderos Independientes	✓ Parqueaderos Visitantes
✓ Parques Cercanos	✓ Pisos Baldosa	✓ Pisos Madera Laminada
✓ Portería Vigilancia	✓ Puerta Electrica	✓ Recepción
✓ Restaurantes	✓ Sala	✓ Sala Comedor
✓ Sauna	✓ Seguridad	✓ Sendero Ecológico
✓ Servicios Independientes	✓ Servicios Públicos	✓ Shut De Basura
✓ Sobre Vía Principal	✓ Spa	✓ Temporadas Largas
✓ Terraza	✓ Trans. Público Cercano	✓ Turco
✓ Ubicada En Edificio	✓ Unidad Cerrada	✓ Usado



FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

✓ Vestier

✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Vista Panorámica

✓ Zona Bbq

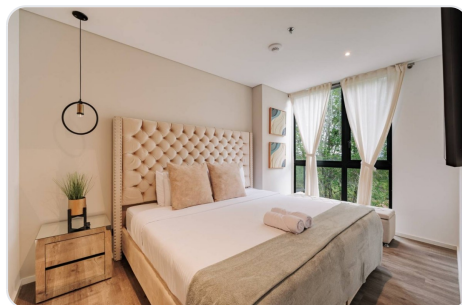
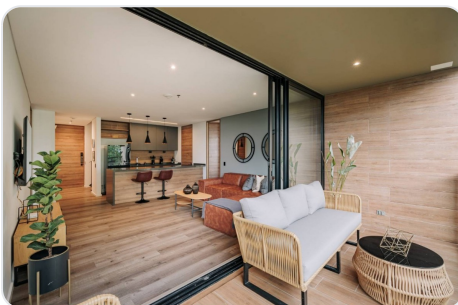
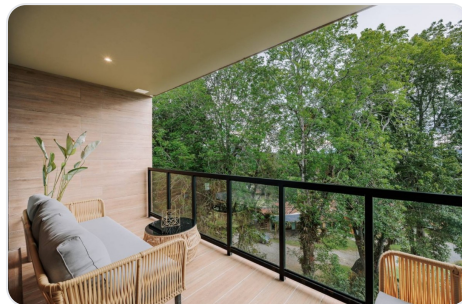
✓ Zona Campestre

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

✓ Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Juan Pablo Oquendo Rivera

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3002005516

✉ joquendo@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-02 01:18

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.