



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - LAS PALMAS, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-las-palmas-medellin-10/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 4.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

68.00 m²

ÁREA LOTE

68.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

68.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2021



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5262

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Las Palmas

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento moderno de 68 m² ubicado en el exclusivo sector de Las Palmas, ideal para quienes buscan tranquilidad y conexión con la naturaleza sin alejarse de la ciudad. Cuenta con dos cómodas habitaciones, dos baños completos, una acogedora sala comedor y una cocina abierta de diseño moderno que se integra perfectamente al espacio social. Su balcón ofrece una excelente vista, perfecto para disfrutar de momentos de descanso. La unidad es completa y brinda seguridad 24/7, además de zonas comunes como piscina, gimnasio, cancha de squash y salón social.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahías De Parqueo

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Calentador A Gas

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Citófono

✓ Closet

✓ Closet De Lino

✓ Cocina Abierta

✓ Cocina Americana

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Conjunto Cerrado

✓ Cuarto Útil

✓ En Edificio

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Excelente Estado



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



✓ Gas Natural

✓ Gimnasio

✓ Horno A Gas

✓ Horno Electrico

✓ Mueble Superiores

✓ Muebles Inferiores

✓ Parque Infantil

✓ Parqueaderos Cubierto

✓ Parqueaderos Visitantes

✓ Piscina

✓ Pisos Cerámica

✓ Pisos Laminado

✓ Portería Vigilancia

✓ Recepción

✓ Sala Comedor

✓ Salon Comunal

✓ Seguridad

✓ Sencillo

✓ Shut De Basura

✓ Sobre Vía Secundaria

✓ Squash

✓ Temporadas Largas

✓ Todos Los Servicios

✓ Trans. Público Cercano

✓ Ubicada En Edificio

✓ Unidad Cerrada

✓ Usado

✓ Uso Del Lote Residencial

✓ Ventilacion Natural

✓ Vestier

✓ Video Portero

✓ Vigilancia 24 Horas

✓ Vigilancia 7 X 24

✓ Vista Panorámica

✓ Zona Campestre

✓ Zona De Ropas

✓ Zona Residencial

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

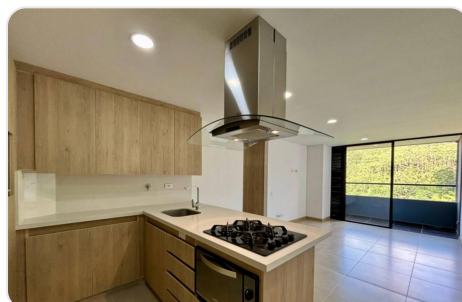
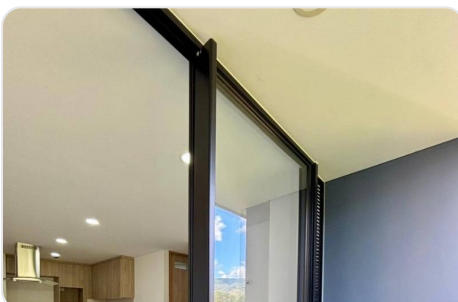
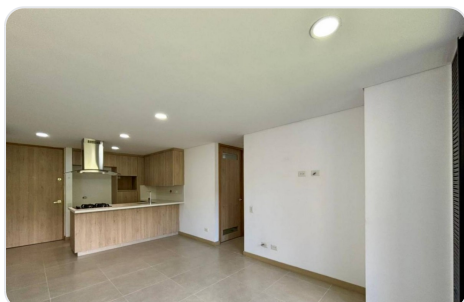
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-02 02:37

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.