



## FICHA TÉCNICA

**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



## APARTAMENTO - LA LOMA DEL INDIO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-la-loma-del-indio-medellin/>

## INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

**Sin dato**

CORREO

**Sin dato**

DIRECCIÓN

**Sin dato**

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

**Sin dato**

UBICACIÓN

**Sin dato**

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-la-loma-del-indio-medellin/>

## FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

**\$ 300.000.000**

CANON DE ARRIENDO

**Sin dato**

ADMINISTRACIÓN

**\$ 200.000**

## DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

**60.00 m²**

ÁREA LOTE

**60.00 m²**

ÁREA PRIVADA

**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA

**60.00 m²**

HABITACIONES

**2**

BAÑOS

**1**

GARAJES

**0**

ESTADO FÍSICO

**Usado**

EDAD DEL INMUEBLE

**2009**



## FICHA TÉCNICA

**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



## DETALLES CLAVE

CÓDIGO

**3636**

CATEGORÍA

**Sin dato**

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

**Antioquia**

LUGARES CERCANOS

**Sin dato**

GESTIÓN

**Venta**

ETIQUETA

**Sin dato**

CIUDAD

**Medellín**

PUBLICADO

**2026-07-16**

TIPO

**Apartamento**

PAÍS

**Colombia**

BARRIO

**La Loma Del Indio**

ACTUALIZADO

**2026-08-14**

## ASESOR ASIGNADO

NOMBRE

**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

TELÉFONO

**3046700385**

CORREO

**cfvalencia@royalpropiedadraiz.com**

## DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

# Apartamento - La Loma Del Indio, Medellín

Volver al inmueble

Imprimir ficha

## Información del asesor



## FICHA TÉCNICA

**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



**Nombre:** Cristian Felipe Valencia Hincapie

**Teléfono:** 3046700385

**Correo:** cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

**WhatsApp:** Contactar asesor

## Finanzas

Valor de venta \$ **300.000.000**

Canon de arriendo **Sin dato**

Administración \$ **200.000**

## Información general del inmueble

**Código:** 3636

**Gestión:** Venta

**Tipo:** Apartamento

**Categoría:** Sin dato

**Etiqueta:** Sin dato

**País:** Colombia

**Departamento/Provincia:** Antioquia

**Ciudad:** Medellín

**Barrio:** La Loma Del Indio

**Lugares cercanos:** Sin dato

**Publicado:** 2026-07-16

**Actualizado:** 2026-08-14

## Dimensiones y ambientes

**Área total:** 60.00 m<sup>2</sup>

**Área lote:** 60.00 m<sup>2</sup>



## FICHA TÉCNICA

**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



**Área privada:** Sin dato

**Área construida:** 60.00 m²

**Habitaciones:** 2

**Baños:** 1

**Garajes:** 0

**Estado físico:** Usado

**Edad del inmueble:** 2009

## Descripción completa

Apartamento para la venta en Medellín, sector Loma del Indio, situado en lugar con fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro, lugar silencioso rodeados de múltiples zonas verdes. El conjunto residencial está dotado con espacios muy amigables, excelentes zonas de esparcimiento, portería 24-7 y rondero.

## Características del inmueble

- Acceso Digital
- Alcantarillado
- Altura Restringida
- Árboles Frutales
- Área Urbana
- Bahía Exterior
- Balcón
- Baño Compartido
- Barra Americana
- Bombas De Gasolina
- Calentador A Gas
- Cancha MÚltiple
- Casillero Correo
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Circuito Cerrado
- Citófono
- Closet
- Cocina Abierta



## FICHA TÉCNICA

**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

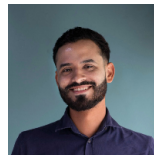
☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp

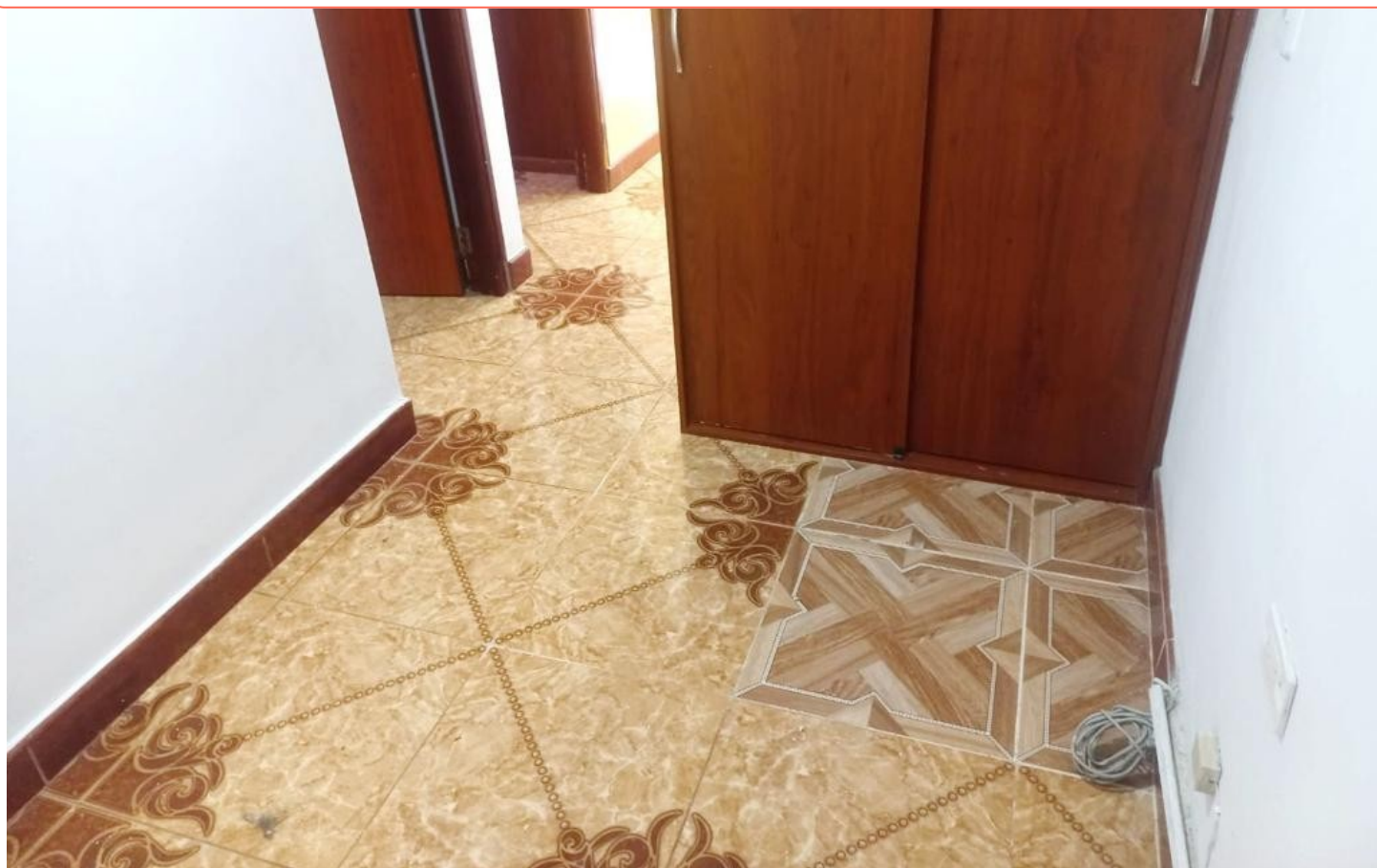
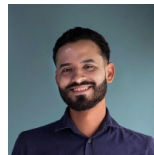


- Comodas Vias De Acceso
- Conjunto Cerrado
- Cuarto De Correspondencia
- En Edificio
- En Zona Residencial
- Estudio
- Excelente Estado
- Fuera De Centro Comercial
- Gabinete De Primeros Auxilios
- Gas Natural
- Lavandería
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Parque Infantil
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Descubierta
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Piscina
- Pisos Baldosa
- Portería Vigilancia
- Recepción
- Restaurantes
- Sala Comedor
- Salon Comunal
- Sauna
- Seguridad
- Servicios Públicos
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Unidad Cerrada
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24



- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes





**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

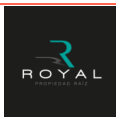
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp





## FICHA TÉCNICA

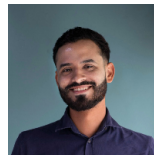
**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:20 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

### CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Árboles Frutales

✓ Área Urbana

✓ Bahía Exterior

✓ Balcón

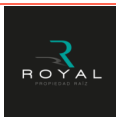
✓ Baño Compartido

✓ Barra Americana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Cancha MÚltiple



## FICHA TÉCNICA

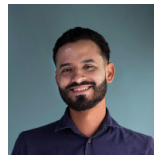
**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

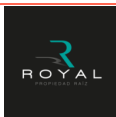
✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



- |                              |                                  |                           |
|------------------------------|----------------------------------|---------------------------|
| ✓ Casillero Correo           | ✓ Cerca A Colegios-universidades | ✓ Cerca A Hospitales      |
| ✓ Cerca A Iglesias           | ✓ Cerca A Sector Comercial       | ✓ Cerca A Supermercados   |
| ✓ Cerca De Centro Comercial  | ✓ Circuito Cerrado               | ✓ Citófono                |
| ✓ Closet                     | ✓ Cocina Abierta                 | ✓ Comodas Vias De Acceso  |
| ✓ Conjunto Cerrado           | ✓ Cuarto De Correspondencia      | ✓ En Edificio             |
| ✓ En Zona Residencial        | ✓ Estudio                        | ✓ Excelente Estado        |
| ✓ Fuera De Centro Comercial  | ✓ Gabinete De Primeros Auxilios  | ✓ Gas Natural             |
| ✓ Lavandería                 | ✓ Mueble Superiores              | ✓ Muebles Inferiores      |
| ✓ Parque Infantil            | ✓ Parquaderos Cubierto           | ✓ Parquaderos Descubierta |
| ✓ Parquaderos Independientes | ✓ Parquaderos Visitantes         | ✓ Parques Cercanos        |
| ✓ Piscina                    | ✓ Pisos Baldosa                  | ✓ Portería Vigilancia     |
| ✓ Recepción                  | ✓ Restaurantes                   | ✓ Sala Comedor            |
| ✓ Salon Comunal              | ✓ Sauna                          | ✓ Seguridad               |
| ✓ Servicios Públicos         | ✓ Todos Los Servicios            | ✓ Trans. Público Cercano  |
| ✓ Ubicada En Edificio        | ✓ Unidad Cerrada                 | ✓ Usado                   |
| ✓ Uso Del Lote Residencial   | ✓ Ventilacion Natural            | ✓ Video Portero           |
| ✓ Vigilancia 24 Horas        | ✓ Vigilancia 7 X 24              | ✓ Zona De Ropas           |
| ✓ Zona Residencial           | ✓ Zonas Verdes                   |                           |

## CATÁLOGO MULTIMEDIA



## FICHA TÉCNICA

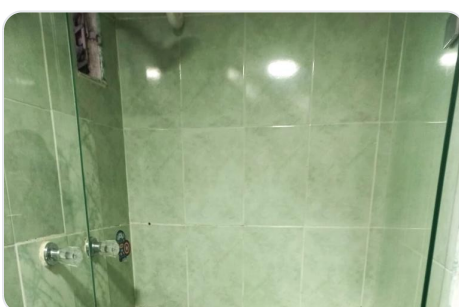
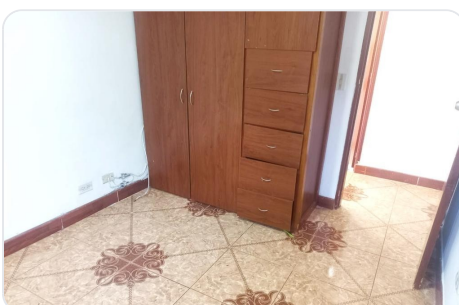
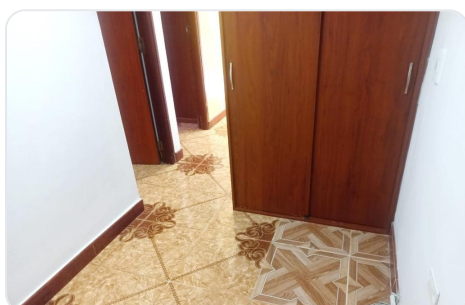
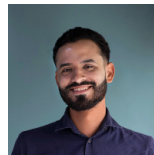
**Cristian Felipe Valencia Hincapie**

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



### ¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

💰 **Haz tu oferta aquí**

**Cristian Felipe Valencia Hincapie, Ecosistema Inmobiliario Homlity** · ⌚ Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:20

☎ 3046700385 | 🌐 <https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-la-loma-del-indio-medellin/> | ✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.