



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - LA CASTELLANA, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-la-castellana-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.250.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 320.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

190.00 m²

ÁREA LOTE

127.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

190.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

3

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2022



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

3386

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-08-14

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

La Castellana

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento para la Venta en Medellín, sector Conquistadores, situada en lugar con rutas de fácil acceso, facilidad de transporte público y rutas integradas del metro, cerca al Éxito de Laureles. El edificio cuenta con gimnasio, zona BBQ y turco. El apartamento tiene excelentes espacios, las habitaciones y la zona social son amplias, tiene terraza de gran tamaño y balcón con vista al exterior, y cuenta con excelente iluminación y ventilación natural.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital

✓ Alcantarillado

✓ Altura Restringida

✓ Árboles Frutales

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Calentador De Paso

✓ Casillero Correo

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Cocina Abierta

✓ Cocina Americana

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Con Acceso Para Discapacitados



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

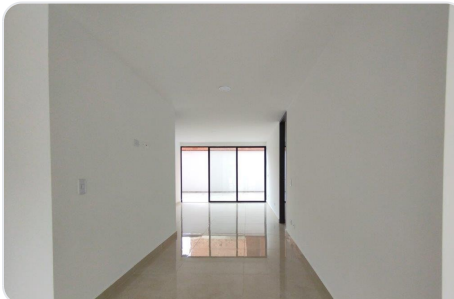
✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|----------------------------|-----------------------------|--------------------------|
| ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Cuarto De Correspondencia | ✓ Cuarto Útil |
| ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Gas Natural |
| ✓ Gimnasio | ✓ Lavanderia Independiente | ✓ Mueble Superiores |
| ✓ Muebles Inferiores | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Pisos Baldosa | ✓ Restaurantes | ✓ Sala |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Seguridad | ✓ Sencillo |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Terraza | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Turco | ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Video Portero | ✓ Zona Bbq | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zona Residencial | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

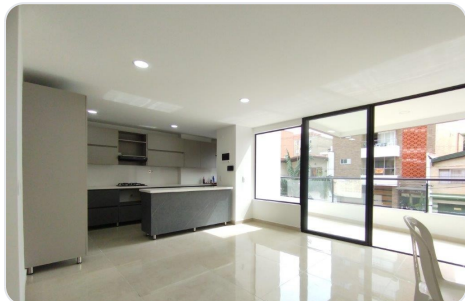
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:49**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.