



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



APARTAMENTO - LA CALERA, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-la-calera-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 7.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

98.00 m²

ÁREA LOTE

158.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

98.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Sin dato

EDAD DEL INMUEBLE

3



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

718-5277

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

La Calera

ACTUALIZADO

2026-07-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Apartamento - La Calera, Medellín

[Volver al inmueble](#)

[Imprimir ficha](#)

Información del asesor

Nombre: Sin dato

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas



Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **7.500.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 718-5277

Gestión: Arriendo

Tipo: Apartamento

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: La Calera

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-07-16

Dimensiones y ambientes

Área total: 98.00 m²

Área lote: 158.00 m²

Área privada: Sin dato

Área construida: 98.00 m²

Habitaciones: 3

Baños: 4

Garajes: 2

Estado físico: Sin dato

Edad del inmueble: 3

Descripción completa

Apartamento moderno de 198 m2 ubicado sector de Marymount, El Poblado, que combina amplitud, comodidad y una excelente distribución. Cuenta con tres habitaciones, cada una con baño privado y vestier, alcoba de servicio con baño, estudio independiente y una amplia zona social con sala-comedor integrada a una elegante cocina abierta. Dispone de balcón ideal para disfrutar de un entorno tranquilo, además de dos parqueaderos y cuarto útil. Se encuentra en unidad residencial con portería 24 horas.

Características del inmueble

- Alcantarillado
- Altura Restringida
- Aptos. Por Piso
- Árboles Frutales
- Área Urbana
- Ascensor
- Bahía Exterior
- Bahías De Parqueo
- Balcón
- Baño Privado
- Baño Social
- Baños Públicos
- Biblioteca
- Bombas De Gasolina
- Bosque Nativo
- Calentador A Gas
- Calentador De Paso
- Casillero Correo
- Cemento
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca Al Aeropuerto
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca De Zona Urbana
- Circuito Cerrado
- Closet
- Cocina Abierta
- Cocina Americana
- Cocina integral
- Comedor Auxiliar
- Comodas Vías De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- Conjunto Cerrado



FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

 <https://www.royalpropiedadraiz.com/>



- Cuarto Útil
- Cuarto Y Baño De Servicio
- Edificio Vidrio
- En El Piso
- En Zona Residencial
- Escalera De Emergencia
- Estado Del Inmueble Estrenar
- Estudio
- Excelente Estado
- Gas Natural
- Hall
- Horno Electrico
- Inteligente
- Ladrillo A La Vista
- Lavanderia Independiente
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Nivel
- Nro Apartamento
- Nuevo
- Parque Infantil
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Doble Paralelo
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Madera Laminada
- Portería Vigilancia
- Recepción
- Restaurante
- Restaurantes
- Rio Quebrada Cercano
- Sala Comedor
- Salon Comunal
- Se Permiten Mascotas
- Shut De Basura
- Sobre Vía Principal
- Temporadas Largas
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano

- Ubicada En Edificio
- Unidad Cerrada
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vista Panorámica
- Vivienda Multifamiliar
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes







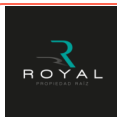








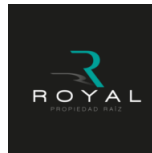




FICHA TÉCNICA

Ecosistema Inmobiliario Homlity

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:38 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado	✓ Altura Restringida	✓ Apts. Por Piso
✓ Árboles Frutales	✓ Área Urbana	✓ Ascensor
✓ Bahía Exterior	✓ Bahías De Parqueo	✓ Balcón
✓ Baño Privado	✓ Baño Social	✓ Baños Públicos
✓ Biblioteca	✓ Bombas De Gasolina	✓ Bosque Nativo
✓ Calentador A Gas	✓ Calentador De Paso	✓ Casillero Correo
✓ Cemento	✓ Cerca A Colegios-universidades	✓ Cerca A Hospitales
✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cerca Al Aeropuerto	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Cerca De Zona Urbana
✓ Circuito Cerrado	✓ Closet	✓ Cocina Abierta
✓ Cocina Americana	✓ Cocina integral	✓ Comedor Auxiliar
✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Con Acceso Para Discapacitados	✓ Conjunto Cerrado
✓ Cuarto Útil	✓ Cuarto Y Baño De Servicio	✓ Edificio Vidrio
✓ En El Piso	✓ En Zona Residencial	✓ Escalera De Emergencia
✓ Estado Del Inmueble Estrenar	✓ Estudio	✓ Excelente Estado
✓ Gas Natural	✓ Hall	✓ Horno Electrico
✓ Inteligente	✓ Ladrillo A La Vista	✓ Lavanderia Independiente
✓ Mueble Superiores	✓ Muebles Inferiores	✓ Nivel



FICHA TÉCNICA

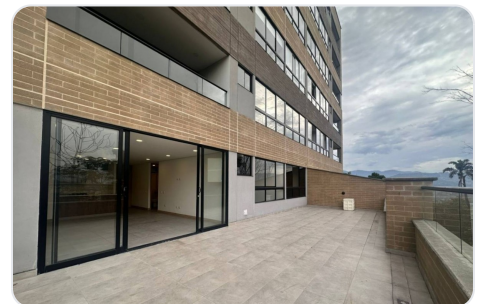
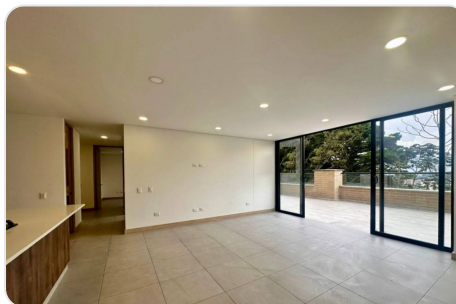
Ecosistema Inmobiliario Homlity

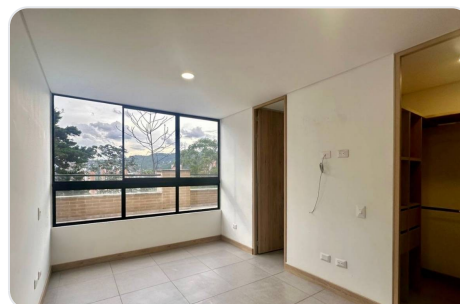
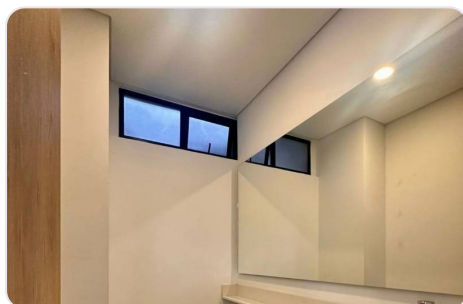
<https://www.royalpropiedadraiz.com/>



- | | | |
|--------------------------|-------------------------------|----------------------------|
| ✓ Nro Apartamento | ✓ Nuevo | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Doble Paralelo | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Pisos Madera Laminada | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurante | ✓ Restaurantes |
| ✓ Rio Quebrada Cercano | ✓ Sala Comedor | ✓ Salon Comunal |
| ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Shut De Basura | ✓ Sobre Vía Principal |
| ✓ Temporadas Largas | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica |
| ✓ Vivienda Multifamiliar | ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial |
| ✓ Zonas Verdes | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





🕒 Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:38

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.