FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

APARTAMENTO – ITAGUÍ, ITAGUÍ

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-itagui-itagui/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 384.000.000	**Sin dato**	**Sin dato**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
61.00 m²	**61.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
61.00 m²	**3**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
1	**Usado**	**2022**

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4104	**Venta**	**Apartamento**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Itaguí**	**Itaguí**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-16**	**2026-09-14**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento en Venta en Itagüí, cerca al Centro de la Moda

Hermoso apartamento en unidad cerrada con seguridad 24/7. Cuenta con 61 m² distribuidos en 3 habitaciones, 2 baños, sala comedor con cocina abierta y balcón. Incluye parqueadero y cuarto útil. La unidad ofrece piscina, cancha de fútbol y multifuncional, parque infantil, gimnasio cubierto y al aire libre, y zonas verdes. Excelente ubicación en un sector natural y cómodo para tu familia. ¡No pierdas esta oportunidad!

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ascensor
- ✓ Balcón
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Barra Americana
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Cancha De Futbol
- ✓ Cancha MÚltiple
- ✓ Casillero Correo
- ✓ Cemento
- ✓ Cerca A Hospitales
- ✓ Cerca A Iglesias
- ✓ Cerca A Sector Comercial
- ✓ Cerca A Supermercados
- ✓ Cerca De Zona Urbana
- ✓ Circuito Cerrado
- ✓ Citófono
- ✓ Closet
- ✓ Cocina Abierta

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- Cocina Americana
- Cocina integral
- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- Conjunto Cerrado
- Cuarto Útil
- En Edificio
- En Zona Residencial
- Escalera De Emergencia
- Estado Del Inmueble Bueno
- Excelente Estado
- Fuera De Centro Comercial
- Gas Natural
- Gimnasio
- Gimnasio Al Aire Libre
- Ladrillo A La Vista
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Parque Infantil
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Paralelo
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Piscina
- Pisos CerÁmica
- PorterÍa Vigilancia
- Recepción
- Sala
- Sala Comedor
- Salon Comunal
- Salon Infantil
- Se Permiten Mascotas
- Seguridad
- Sencillo
- Servicios PÚblicos
- Shut De Basura
- Sobre Vía Secundaria
- Solarium
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Unidad Cerrada
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vivienda Multifamiliar
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp











¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?
Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?
Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?
Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-25 15:14

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.