FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

APARTAMENTO – ENVIGADO, ENVIGADO

https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-envigado-envigado-5/

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

SITIO WEB

https://www.royalpropiedadraiz.com/

CORREO

Sin dato

TELÉFONO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA	CANON DE ARRIENDO	ADMINISTRACIÓN
$ 1.090.000.000	**Sin dato**	**$ 710.000**

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL	ÁREA LOTE	ÁREA PRIVADA
109.00 m²	**109.00 m²**	**Sin dato**

ÁREA CONSTRUIDA	HABITACIONES	BAÑOS
109.00 m²	**3**	**2**

GARAJES	ESTADO FÍSICO	EDAD DEL INMUEBLE
2	**Usado**	**2020**

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp

DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
4612	**Venta**	**Apartamento**
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	**Sin dato**	**Colombia**
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	**Envigado**	**Envigado**
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	**2026-07-16**	**2026-09-14**

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Moderno y amplio apartamento de 109 m ubicado en una de las zonas más apetecidas de Envigado, cerca al Teatro de Otraparte, con excelentes vías de acceso y transporte. Cuenta con 3 cómodas habitaciones, 2 baños completos, una cocina abierta de diseño contemporáneo integrada a una generosa zona social con sala-comedor y un amplio balcón ideal para disfrutar del entorno. Incluye dos parqueaderos y un cuarto útil. Ubicado en una unidad residencial muy completa, este apartamento se destaca por sus acabados modernos y espacios funcionales que brindan comodidad y estilo.

CARACTERÍSTICAS

- ✓ Acabados Cubierta Espacio En Cielo Raso
- ✓ Acceso Digital
- ✓ Alcantarillado
- ✓ Altura Restringida
- ✓ Aptos. Por Piso
- ✓ Árboles Frutales
- ✓ Área Urbana
- ✓ Ascensor
- ✓ Bahía Exterior
- ✓ Bahias De Parqueo
- ✓ Balcón
- ✓ Baño Privado
- ✓ Baño Social
- ✓ Baños Comunales
- ✓ Baños Públicos
- ✓ Biblioteca
- ✓ Bombas De Gasolina
- ✓ Bosque Nativo
- ✓ Calentador A Gas
- ✓ Calentador De Paso
- ✓ Cancha MÚltiple
- ✓ Casillero Correo
- ✓ Cerca A Colegios-universidades
- ✓ Cerca A Hospitales

FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Circuito Cerrado
- Citófono
- Closet
- Cocina Abierta
- Cocina Americana
- Cocina integral
- Comedor Auxiliar
- Comodas Vias De Acceso
- Con Acceso Para Discapacitados
- Conjunto Cerrado
- Control Acustica
- Cuarto De Correspondencia
- Cuarto Útil
- Edificio Vidrio
- En Edificio
- En El Piso
- En Zona Residencial
- Escalera De Emergencia
- Estado Del Inmueble Bueno
- Estudio
- Excelente Estado
- Gabinete De Primeros Auxilios
- Gas Natural
- Gimnasio
- Hall
- Horno Electrico
- Inteligente
- Ladrillo A La Vista
- Lavanderia Independiente
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Nivel
- Nro Apartamento
- Parque Infantil
- Parqueadero Interno
- Parqueaderos Cubierto
- Parqueaderos Independientes
- Parqueaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Piscina
- Pisos Baldosa
- Pisos Madera Laminada
- Pista De Mascotas
- Planta Electrica
- Portería Vigilancia
- Puerta De Seguridad
- Recepción
- Restaurante
- Restaurantes
- Rio Quebrada Cercano
- Sala Comedor
- Salon Comunal
- Salon De Juegos
- Salon Infantil
- Sauna
- Se Permiten Mascotas
- Seguridad
- Sendero EcolÓgico
- Servicios PÚblicos

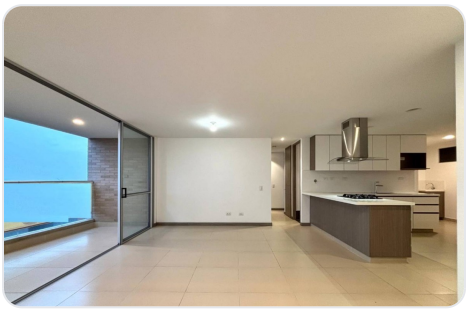
FICHA TÉCNICA

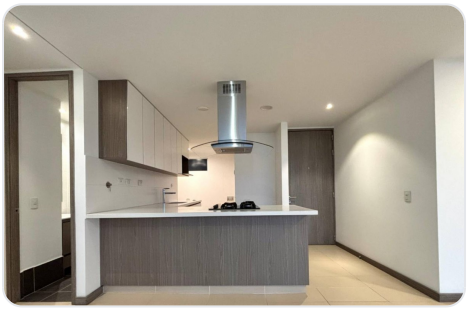


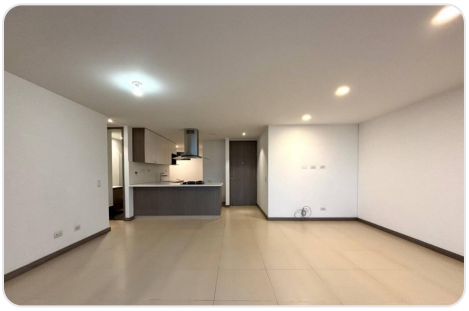
Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp

- Shut De Basura
- Sobre VÍa Principal
- Sobre Vía Secundaria
- Temporadas Largas
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Turco
- Ubicada En Edificio
- Unidad Cerrada
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vista PanorÁmica
- Vivienda Multifamiliar
- Zona Bbq
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA



Cristian Felipe Valencia Hincapie
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3046700385
cfvalencia@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp







¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?
Contacta al asesor

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?
Agendar visita

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?
Haz tu oferta aquí

Ficha técnica generada el 2026-11-15 01:00

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.