



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



APARTAMENTO - ENVIGADO, ENVIGADO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-envigado-envigado-13/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 5.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

80.00 m²

ÁREA LOTE

80.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

80.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

2

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2014



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5584

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Envigado

PUBLICADO

2026-09-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Envigado

ACTUALIZADO

2026-09-16

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Se arrienda moderno apartamento de 80 m² ubicado en la Loma de El Esmeraldal, Envigado. Cuenta con sala comedor, cocina abierta con barra, amplio balcón con excelente vista y un entorno muy natural, dos habitaciones y dos baños completos; la principal con baño privado y vestier. Dispone de dos parqueaderos paralelos y cuarto útil. La unidad es cerrada y ofrece excelentes zonas sociales como piscina, gimnasio, cancha de squash, sauna, turco y zona social. Excelente ubicación y vías de acceso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Closet

✓ Cocina Abierta

✓ Cocina Americana

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Conjunto Cerrado

✓ Cuarto Útil

✓ En Edificio

✓ Estado Del Inmueble Bueno

✓ Excelente Estado

✓ Gas Natural

✓ Gimnasio

✓ Mueble Superiores

✓ Muebles Inferiores



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



- | | | |
|-------------------------------|----------------------------|-------------------------------|
| ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Doble Paralelo |
| ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Piscina |
| ✓ Pisos Laminado | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Salon Comunal | ✓ Sauna |
| ✓ Seguridad | ✓ Sencillo | ✓ Servicios Públicos |
| ✓ Shut De Basura | ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Squash |
| ✓ Temporadas Largas | ✓ Terraza | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco | ✓ Unidad Cerrada |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural |
| ✓ Vestier | ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas |
| ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vista Panorámica | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zona Residencial | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-09-17 09:37

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.