



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - EL ESMERALDAL, ENVIGADO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-el-esmeraldal-envigado-5/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 8.000.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

138.00 m²

ÁREA LOTE

138.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

138.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2026



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3207872468
jdiaz@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5631	Arriendo	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Envigado	El Esmeraldal
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-10-08	2026-10-08

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento Dúplex en Arriendo

Moderno y amplio apartamento dúplex, ideal para quienes buscan comodidad, espacios independientes y una excelente distribución. Cuenta con 3 alcobas, sala-comedor, cocina integral, 4 baños y alcoba de servicio.

Ubicado en una unidad residencial con completas zonas comunes y todas las comodidades, en un entorno tranquilo y agradable. Una excelente opción para disfrutar de espacios amplios y confortables en familia.

¡Agenda tu visita y conoce este excelente apartamento!

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano	✓ Alcantarillado	✓ Árboles Frutales
✓ Área Urbana	✓ Ascensor	✓ Balcón
✓ Baño Privado	✓ Baño Social	✓ Barra Americana
✓ Bombas De Gasolina	✓ Cancha De Futbol	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Sector Comercial	✓ Cerca A Supermercados
✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Cerca De Zona Urbana	✓ Circuito Cerrado
✓ Closet	✓ Cocina Abierta	✓ Cocina Americana
✓ Cocina integral	✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Conjunto Cerrado



FICHA TÉCNICA

Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3207872468

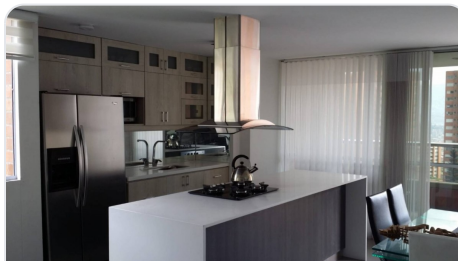
jdiaz@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|-------------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| ✓ Cuarto Útil | ✓ Cuarto Y Baño De Servicio | ✓ DÚplex |
| ✓ En Casa | ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Excelente Estado | ✓ Gas Natural |
| ✓ Gimnasio | ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Cubierto |
| ✓ Parqueaderos Doble Paralelo | ✓ Parqueaderos Paralelo | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Piscina | ✓ Pisos Cerámica | ✓ Pisos Madera Laminada |
| ✓ Portería Vigilancia | ✓ Remodelado | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Salon Comunal | ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Sendero Ecológico |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural |
| ✓ Vestier | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |
| ✓ Vista Panorámica | ✓ Zona Bbq | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

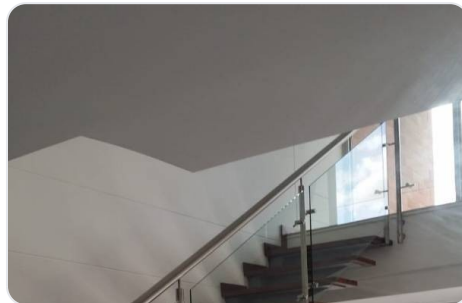
Jhon Alexander Diaz Estrada

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3207872468

✉️ jdiaz@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ **Haz tu oferta aquí**

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-09 00:02

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.