



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - CUMBRES, ENVIGADO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-cumbres-envigado/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 970.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

100.00 m²

ÁREA LOTE

100.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

100.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2022



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4779

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Envigado

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Cumbres

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento a la VENTA en Envigado, sector Cumbres, situado en lugar con rutas de fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro. El conjunto residencial está dotado con espacios amigables y amplios, zonas comunes muy generosas. El apartamento tiene excelente espacio en su zona social, cocina moderna y tres habitaciones, un parqueadero línea doble más útil y tiene excelente iluminación y ventilación natural.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Cancha MÚltiple

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Circuito Cerrado

✓ Citófono

✓ Closet

✓ Closet De Lino

✓ Cocina Abierta

✓ Comodas Vías De Acceso

✓ Conjunto Cerrado



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|---------------------------------|-------------------------------|
| ✓ Cuarto Útil | ✓ En Edificio | ✓ En Zona Residencial |
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Fuera De Centro Comercial | ✓ Gabinete De Primeros Auxilios | ✓ Gas Natural |
| ✓ Gimnasio | ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Lavanderia Independiente |
| ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores | ✓ Parque Infantil |
| ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Doble Lineal | ✓ Parqueaderos Independientes |
| ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina |
| ✓ Pisos Cerámica | ✓ Pisos Madera Laminada | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurantes | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Salon Comunal | ✓ Sauna | ✓ Seguridad |
| ✓ Sendero Ecológico | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |
| ✓ Vista Panorámica | ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial |
| ✓ Zonas Verdes | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

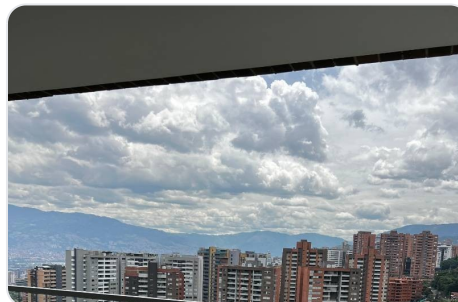
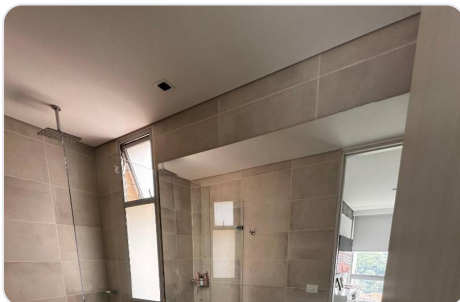
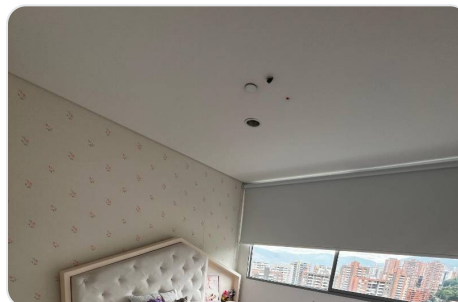
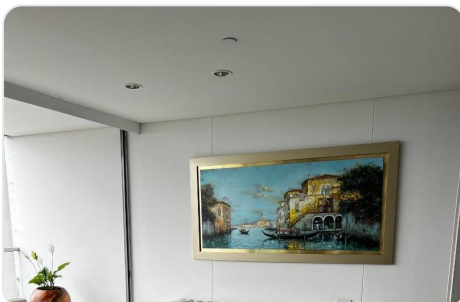
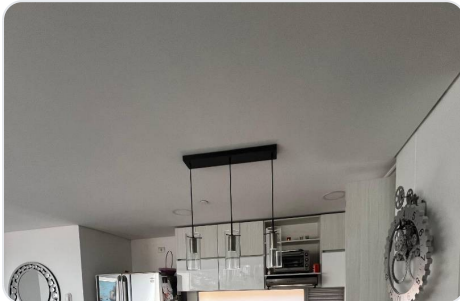
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

▶ [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

▶ [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

▶ [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:11

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.