



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3003677762

✉ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



APARTAMENTO - CIUDAD DEL RÍO, MEDELLÍN

https://www.royalpropiedadraiz.com/?post_type=property&p=4982

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 3.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

48.00 m²

ÁREA LOTE

45.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

48.00 m²

HABITACIONES

1

BAÑOS

1

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2026



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3003677762
dgiraldo@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5577	Arriendo	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Medellín	Ciudad Del Río
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-09-14	2026-09-15

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento para Arrendar, situado en lugar con fácil acceso, cerca a rutas de transporte público y rutas integradas del metro, a una cuadra de la avenida El Poblado, cerca al Centro Comercial premium plaza y punto clave.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acceso Digital	✓ Alarma	✓ Alcantarillado
✓ Altura Restringida	✓ Área Urbana	✓ Ascensor
✓ Bahía Exterior	✓ Balcón	✓ Baño Privado
✓ Baño Social	✓ Bombas De Gasolina	✓ Calentador A Gas
✓ Calentador De Paso	✓ Casillero Correo	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Circuito Cerrado
✓ Citófono	✓ Closet	✓ Cocina Abierta
✓ Cocina Americana	✓ Cocina integral	✓ Comodas Vias De Acceso
✓ Conjunto Cerrado	✓ Cuarto De Correspondencia	✓ En Edificio



FICHA TÉCNICA

Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3003677762

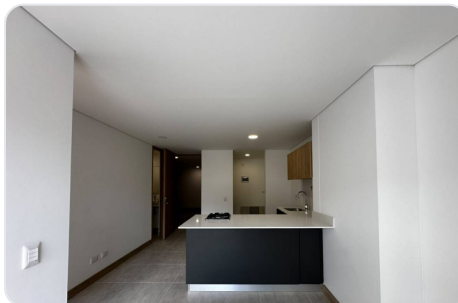
✉ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



- | | | |
|---------------------------------|---------------------------|----------------------------|
| ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estudio | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Gabinete De Primeros Auxilios | ✓ Gas Natural | ✓ Gimnasio |
| ✓ Lavanderia Independiente | ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores |
| ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Descubierta |
| ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes | ✓ Parques Cercanos |
| ✓ Piscina | ✓ Pisos Baldosa | ✓ Portería Vigilancia |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurantes | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Salon Comunal | ✓ Sauna | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios Independientes | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco |
| ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |
| ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

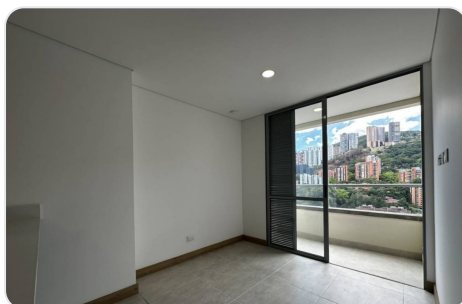
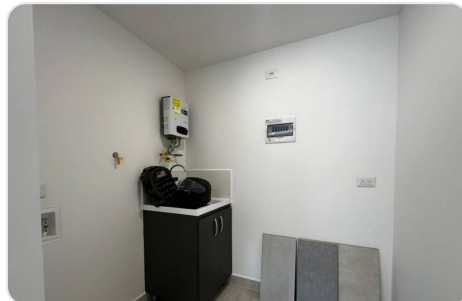
Diego Giraldo

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3003677762

✉ dgiraldo@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

🕒 **Ficha técnica generada el 2026-09-15 14:02**

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.