



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



APARTAMENTO - CASTROPOL, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-castropol-medellin-4/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 700.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 520.000

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

79.00 m²

ÁREA LOTE

79.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

79.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

1

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2010



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5343

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Venta

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Castropol

ACTUALIZADO

2026-09-14

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Encantador apartamento de 79 m² ubicado en una urbanización cerrada en el tranquilo sector de Castropol, El Poblado. Cuenta con una distribución cómoda: sala-comedor, cocina abierta, 3 habitaciones, 2 baños, y 2 balcones que ofrecen una vista relajante. Disfruta de la comodidad de un parqueadero privado y un cuarto útil.

La urbanización ofrece vigilancia 24/7 y zonas comunes ideales para toda la familia, como piscina, sauna, turco, gimnasio, salón social y una agradable zona verde para desconectarte del día a día. Vive en un lugar tranquilo, con excelente ubicación y calidad de vida.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Balcón

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Bombas De Gasolina

✓ Calentador A Gas

✓ Casillero Correo

✓ Cemento

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca A Supermercados

✓ Cerca De Centro Comercial

✓ Citófono

✓ Closet

✓ Cocina Abierta



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------|-------------------------------|-----------------------------|
| ✓ Cocina Americana | ✓ Cocina integral | ✓ Comodas Vías De Acceso |
| ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Cuarto Útil | ✓ En Edificio |
| ✓ En Zona Residencial | ✓ Escalera De Emergencia | ✓ Estado Del Inmueble Bueno |
| ✓ Excelente Estado | ✓ Gas Natural | ✓ Gimnasio |
| ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Mueble Superiores | ✓ Muebles Inferiores |
| ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Independientes | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Piscina | ✓ Pisos Cerámica |
| ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción | ✓ Sala Comedor |
| ✓ Salon Comunal | ✓ Sauna | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Seguridad | ✓ Sencillo | ✓ Servicios Públicos |
| ✓ Shut De Basura | ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Temporadas Largas |
| ✓ Todos Los Servicios | ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Turco |
| ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vivienda Multifamiliar |
| ✓ Zona De Ropas | | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA



FICHA TÉCNICA

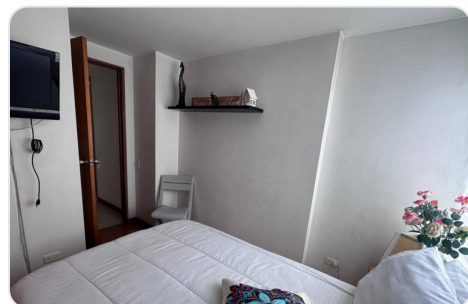
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:23

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.