



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - ALTOS DEL POBLADO, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-altos-del-poblado-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

UBICACIÓN

Sin dato

FICHA EN EL PORTAL

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-altos-del-poblado-medellin/>

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 4.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

130.00 m²

ÁREA LOTE

130.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

130.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

2

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1994



FICHA TÉCNICA

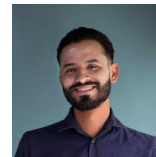
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

4161

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Altos Del Poblado

ACTUALIZADO

2026-08-14

ASESOR ASIGNADO

NOMBRE

Cristian Felipe Valencia Hincapie

TELÉFONO

3046700385

CORREO

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE



Ficha técnica inmueble

Apartamento - Altos Del Poblado, Medellín

Volver al inmueble

Imprimir ficha

Información del asesor



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



Nombre: Cristian Felipe Valencia Hincapie

Teléfono: 3046700385

Correo: cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp: Contactar asesor

Finanzas

Valor de venta **Sin dato**

Canon de arriendo \$ **4.500.000**

Administración **Sin dato**

Información general del inmueble

Código: 4161

Gestión: Arriendo

Tipo: Apartamento

Categoría: Sin dato

Etiqueta: Sin dato

País: Colombia

Departamento/Provincia: Antioquia

Ciudad: Medellín

Barrio: Altos Del Poblado

Lugares cercanos: Sin dato

Publicado: 2026-07-16

Actualizado: 2026-08-14

Dimensiones y ambientes

Área total: 130.00 m²

Área lote: 130.00 m²



FICHA TÉCNICA

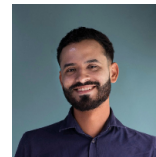
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



Área privada: Sin dato

Área construida: 130.00 m²

Habitaciones: 3

Baños: 2

Garajes: 2

Estado físico: Usado

Edad del inmueble: 1994

Descripción completa

Excelente apartamento con espacios agradables y muy amplios ubicado en el sector del poblado, en urbanización cerrada, cuenta con portería las 24 horas, una zona verde para mascotas. El apartamento cuenta con un área de 130 M2, consta de 3 alcobas y 2 baños, estudio, cocina integral cerrada con cuarto y baño de servicio, sala y comedor. Cuenta con 2 parqueaderos y 1 cuarto útil. Se encuentra en la Loma del Tesoro, muy cerca de restaurantes, centros comerciales, zona rosa como Provenza y Ileras.

Características del inmueble

- Acabados Cubierta Plano
- Alcantarillado
- Aptos. Por Piso
- Árboles Frutales
- Área Urbana
- Ascensor
- Bahías De Parqueo
- Balcón
- Baño Privado
- Baño Social
- Bombas De Gasolina
- Calentador A Gas
- Casillero Correo
- Cemento
- Cerca A Colegios-universidades
- Cerca A Hospitales
- Cerca A Iglesias
- Cerca A Sector Comercial
- Cerca A Supermercados
- Cerca De Centro Comercial
- Cerca De Zona Urbana



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

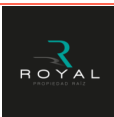
☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



- Circuito Cerrado
- Citófono
- Closet
- Cocina Cerrada
- Cocina integral
- Comedor Auxiliar
- Comodas Vías De Acceso
- Conjunto Cerrado
- Cuarto Útil
- Cuarto Y Baño De Servicio
- Edificio Vidrio
- En El Piso
- En Zona Residencial
- Estado Del Inmueble Bueno
- Estudio
- Excelente Estado
- Hall
- Horno Electrico
- Ladrillo A La Vista
- Lavanderia Independiente
- Mueble Superiores
- Muebles Inferiores
- Nivel
- Nro Apartamento
- Parque Infantil
- Parquaderos Cubierto
- Parquaderos Doble Paralelo
- Parquaderos Visitantes
- Parques Cercanos
- Pisos Granito
- Portería Vigilancia
- Recepción
- Restaurante
- Restaurantes
- Sala Comedor
- Se Permiten Mascotas
- Sendero Ecológico
- Servicios Públicos
- Shut De Basura



FICHA TÉCNICA

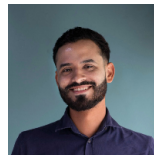
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

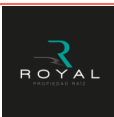
✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



- Sobre Vía Principal
- Temporadas Largas
- Todos Los Servicios
- Trans. Público Cercano
- Ubicada En Edificio
- Unidad Cerrada
- Usado
- Uso Del Lote Residencial
- Ventilacion Natural
- Vestier
- Video Portero
- Vigilancia 24 Horas
- Vigilancia 7 X 24
- Vivienda Multifamiliar
- Zona Campestre
- Zona De Ropas
- Zona Residencial
- Zonas Verdes





FICHA TÉCNICA

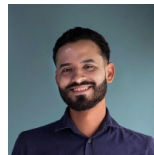
Cristian Felipe Valencia Hincapie

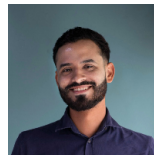
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

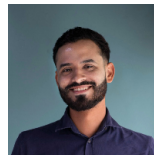
☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp







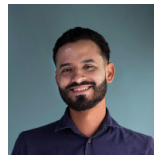
Cristian Felipe Valencia Hincapie

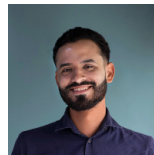
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

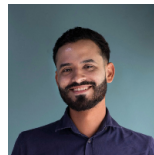
☎ 3046700385

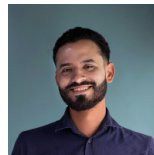
✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

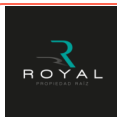
📱 WhatsApp











FICHA TÉCNICA

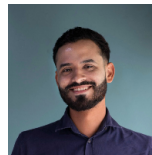
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

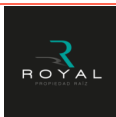
📱 WhatsApp



Ecosistema Inmobiliario Homlity · 2026-08-19 23:23 · Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio e información sujetos a cambios sin previo aviso.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Plano	✓ Alcantarillado	✓ Aptos. Por Piso
✓ Árboles Frutales	✓ Área Urbana	✓ Ascensor
✓ Bahías De Parqueo	✓ Balcón	✓ Baño Privado
✓ Baño Social	✓ Bombas De Gasolina	✓ Calentador A Gas
✓ Casillero Correo	✓ Cemento	✓ Cerca A Colegios-universidades
✓ Cerca A Hospitales	✓ Cerca A Iglesias	✓ Cerca A Sector Comercial
✓ Cerca A Supermercados	✓ Cerca De Centro Comercial	✓ Cerca De Zona Urbana
✓ Circuito Cerrado	✓ Citófono	✓ Closet
✓ Cocina Cerrada	✓ Cocina integral	✓ Comedor Auxiliar
✓ Comodas Vías De Acceso	✓ Conjunto Cerrado	✓ Cuarto Útil
✓ Cuarto Y Baño De Servicio	✓ Edificio Vidrio	✓ En El Piso
✓ En Zona Residencial	✓ Estado Del Inmueble Bueno	✓ Estudio
✓ Excelente Estado	✓ Hall	✓ Horno Electrico
✓ Ladrillo A La Vista	✓ Lavanderia Independiente	✓ Mueble Superiores
✓ Muebles Inferiores	✓ Nivel	✓ Nro Apartamento
✓ Parque Infantil	✓ Parqueaderos Cubierto	✓ Parqueaderos Doble Paralelo
✓ Parqueaderos Visitantes	✓ Parques Cercanos	✓ Pisos Granito
✓ Portería Vigilancia	✓ Recepción	✓ Restaurante



FICHA TÉCNICA

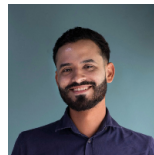
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

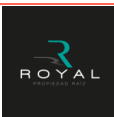
📱 WhatsApp



- | | | |
|--------------------------|----------------------------|------------------------|
| ✓ Restaurantes | ✓ Sala Comedor | ✓ Se Permiten Mascotas |
| ✓ Sendero Ecológico | ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Temporadas Largas | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Ubicada En Edificio | ✓ Unidad Cerrada |
| ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural |
| ✓ Vestier | ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas |
| ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Vivienda Multifamiliar | ✓ Zona Campestre |
| ✓ Zona De Ropas | ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

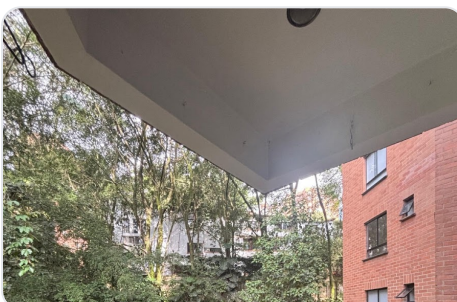
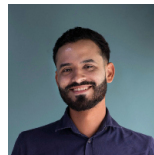
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

📞 **Contacta al asesor**

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

📅 **Agendar visita**

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 **Haz tu oferta aquí**

Cristian Felipe Valencia Hincapie, Ecosistema Inmobiliario Homlity · ⌚ Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:23

☎ 3046700385 | 🌐 <https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-altos-del-poblado-medellin/> | ✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente. Lo invitamos a visitarnos en <https://www.royalpropiedadraiz.com/> · Ecosistema Inmobiliario Homlity.