



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



APARTAMENTO - ALTO DE PALMAS, ENVIGADO

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-alto-de-palmas-envigado-7/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

\$ 1.550.000.000

CANON DE ARRIENDO

Sin dato

ADMINISTRACIÓN

\$ 1.698.334

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

177.00 m²

ÁREA LOTE

177.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

177.00 m²

HABITACIONES

2

BAÑOS

3

GARAJES

2

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

2022



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich
ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY
3114248340
nsankovich@royalpropiedadraiz.com
WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO	GESTIÓN	TIPO
5452	Venta	Apartamento
CATEGORÍA	ETIQUETA	PAÍS
Sin dato	Sin dato	Colombia
DEPARTAMENTO/PROVINCIA	CIUDAD	BARRIO
Antioquia	Envigado	Alto De Palmas
LUGARES CERCANOS	PUBLICADO	ACTUALIZADO
Sin dato	2026-08-14	2026-09-29

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Ubicado en uno de los sectores más exclusivos del Alto de Las Palmas, este espectacular apartamento dúplex de 177 m² combina amplitud, diseño y un entorno rodeado de naturaleza. Sus dos alcobas ofrecen espacios generosos y confortables, mientras que la distribución en dos niveles brinda privacidad y una sensación de casa con todas las comodidades de un apartamento.

Cada espacio ha sido pensado para disfrutar de la luz natural, los acabados de alta calidad y una atmósfera elegante y acogedora. Su diseño moderno se complementa con amplias áreas sociales, ideales para compartir en familia o con amigos, en un ambiente de tranquilidad y exclusividad.

Una propiedad perfecta para quienes buscan un estilo de vida sofisticado, rodeado de aire puro, vistas privilegiadas y la cercanía a Medellín y al Oriente antioqueño.

CARACTERÍSTICAS

✓ Alarma Perimetral	✓ Alcantarillado	✓ Árboles Frutales
✓ Área Rural	✓ Asador	✓ Ascensor
✓ Baño Privado	✓ Baño Social	✓ Baños Comunes
✓ Barra Americana	✓ Biblioteca	✓ Blackout Con DomÓtica
✓ Bombas De Gasolina	✓ Bosque Nativo	✓ Cableado De Red
✓ Calentador ElÉctrico	✓ Casillero Correo	✓ Cerca A Colegios-universidades



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3114248340

nsankovich@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



- | | | |
|-----------------------------|-----------------------------|---------------------------|
| ✓ Cerca A Sector Comercial | ✓ Cerca A Supermercados | ✓ Cerca Al Aeropuerto |
| ✓ Cerca De Centro Comercial | ✓ Cerca De Zona Urbana | ✓ Circuito Cerrado |
| ✓ Citófono | ✓ Cocina Abierta | ✓ Comodas Vías De Acceso |
| ✓ Conjunto Cerrado | ✓ Conserje | ✓ Cuarto Útil |
| ✓ Despensa | ✓ Disponibilidad Wi Fi | ✓ DÚplex |
| ✓ En El Piso | ✓ Estado Del Inmueble Bueno | ✓ Excelente Estado |
| ✓ Gas Natural | ✓ Gimnasio | ✓ Gimnasio Al Aire Libre |
| ✓ Jacuzzi | ✓ Lavandería | ✓ Nro Apartamento |
| ✓ Parqueaderos Comunal | ✓ Parqueaderos Cubierto | ✓ Parqueaderos Visitantes |
| ✓ Parques Cercanos | ✓ Patio | ✓ Pisos Madera Laminada |
| ✓ Planta Electrica | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Puerta Blindada |
| ✓ Recepción | ✓ Restaurantes | ✓ Sala |
| ✓ Sala Comedor | ✓ Salon De Conferencias | ✓ Sauna |
| ✓ Se Permite Fumar | ✓ Se Permiten Mascotas | ✓ Seguridad |
| ✓ Sendero Ecológico | ✓ Servicio De Internet | ✓ Shut De Basura |
| ✓ Sobre Vía Principal | ✓ Terraza | ✓ Todos Los Servicios |
| ✓ Trans. Público Cercano | ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado |
| ✓ Uso Del Lote Residencial | ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier |
| ✓ Video Portero | ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 |
| ✓ Vista Panorámica | ✓ Zona Bbq | ✓ Zonas Verdes |



FICHA TÉCNICA

Nikolai Sankovich

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3114248340

✉ nsankovich@royalpropiedadraiz.com

💬 WhatsApp



CATÁLOGO MULTIMEDIA



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-10-01 00:14

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.