



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉️ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



APARTAMENTO - ALEJANDRÍA, MEDELLÍN

<https://www.royalpropiedadraiz.com/inmueble/apartamento-alejandria-medellin/>

INFORMACIÓN PÚBLICA DE LA INMOBILIARIA

DOCUMENTO

Sin dato

CORREO

Sin dato

DIRECCIÓN

Sin dato

SITIO WEB

<https://www.royalpropiedadraiz.com/>

TELÉFONO

Sin dato

FINANZAS Y ADMINISTRACIÓN

VALOR DE VENTA

Sin dato

CANON DE ARRIENDO

\$ 11.500.000

ADMINISTRACIÓN

Sin dato

DIMENSIONES Y AMBIENTES

ÁREA TOTAL

192.00 m²

ÁREA LOTE

192.00 m²

ÁREA PRIVADA

Sin dato

ÁREA CONSTRUIDA

192.00 m²

HABITACIONES

3

BAÑOS

4

GARAJES

4

ESTADO FÍSICO

Usado

EDAD DEL INMUEBLE

1989



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

3046700385

cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

WhatsApp



DETALLES CLAVE

CÓDIGO

5049

CATEGORÍA

Sin dato

DEPARTAMENTO/PROVINCIA

Antioquia

LUGARES CERCANOS

Sin dato

GESTIÓN

Arriendo

ETIQUETA

Sin dato

CIUDAD

Medellín

PUBLICADO

2026-07-16

TIPO

Apartamento

PAÍS

Colombia

BARRIO

Alejandría

ACTUALIZADO

2026-08-15

DESCRIPCIÓN DEL INMUEBLE

Apartamento remodelado en renta ubicado en el exclusivo y tranquilo sector de Alejandría en El Poblado, con un área de 192 m². Cuenta con tres amplias habitaciones, cada una con vestidor y baño privado, una cómoda sala comedor con cocina abierta, ideal para disfrutar de espacios modernos y funcionales. El apartamento se encuentra totalmente remodelado y dispone además de habitación de servicio con baño. Incluye dos parqueaderos lineales (capacidad para cuatro vehículos) y cuarto útil. Ubicado en calle cerrada, sin tráfico vehicular, en un entorno residencial muy tranquilo y de alta valorización.

CARACTERÍSTICAS

✓ Acabados Cubierta Sin Espacio En Cielo Raso

✓ Alcantarillado

✓ Área Urbana

✓ Ascensor

✓ Bahía Exterior

✓ Baño Privado

✓ Baño Social

✓ Barra Americana

✓ Calentador A Gas

✓ Casillero Correo

✓ Cerca A Colegios-universidades

✓ Cerca A Hospitales

✓ Cerca A Iglesias

✓ Cerca A Sector Comercial

✓ Cerca De Zona Urbana

✓ Circuito Cerrado

✓ Closet

✓ Closet De Lino

✓ Cocina Abierta

✓ Cocina Americana

✓ Cuarto Útil

✓ En Edificio

✓ En Zona Residencial

✓ Estado Del Inmueble Bueno



FICHA TÉCNICA

Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

☎ 3046700385

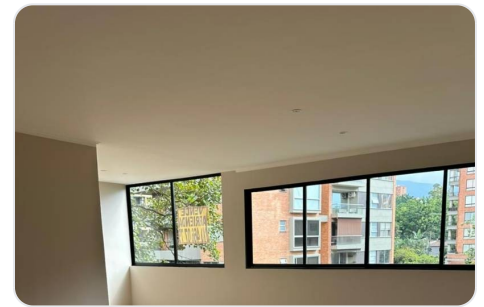
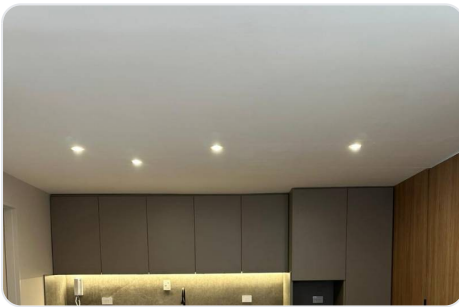
✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📞 WhatsApp



- | | | |
|-----------------------|-----------------------|----------------------------|
| ✓ Gas Natural | ✓ Ladrillo A La Vista | ✓ Mueble Superiores |
| ✓ Muebles Inferiores | ✓ Parque Infantil | ✓ Parqueaderos Lineal |
| ✓ Pisos Laminado | ✓ Portería Vigilancia | ✓ Recepción |
| ✓ Remodelado | ✓ Sala Comedor | ✓ Seguridad |
| ✓ Servicios Públicos | ✓ Shut De Basura | ✓ Sobre Vía Secundaria |
| ✓ Temporadas Largas | ✓ Todos Los Servicios | ✓ Ubicada En Edificio |
| ✓ Unidad Cerrada | ✓ Usado | ✓ Uso Del Lote Residencial |
| ✓ Ventilacion Natural | ✓ Vestier | ✓ Video Portero |
| ✓ Vigilancia 24 Horas | ✓ Vigilancia 7 X 24 | ✓ Zona De Ropas |
| ✓ Zona Residencial | ✓ Zonas Verdes | |

CATÁLOGO MULTIMEDIA





FICHA TÉCNICA

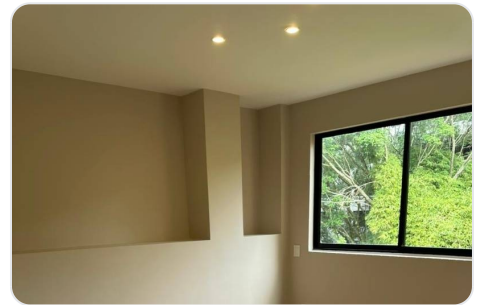
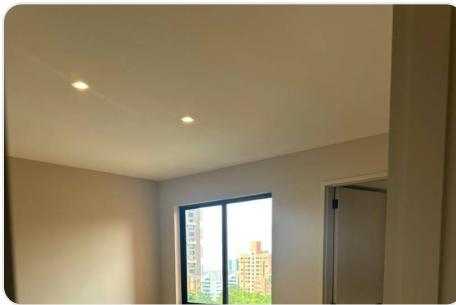
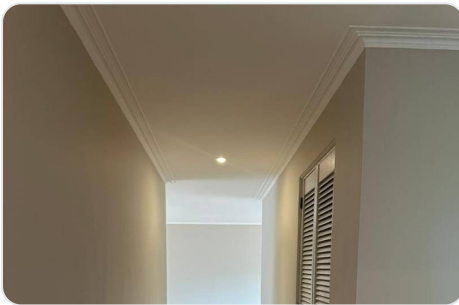
Cristian Felipe Valencia Hincapie

ECOSISTEMA INMOBILIARIO HOMLITY

📞 3046700385

✉ cfvalencia@royalpropiedadraiz.com

📱 WhatsApp



¿CÓMO SEGUIMOS?

¿TIENE ALGUNA DUDA?

👉 [Contacta al asesor](#)

¿QUIERE CONOCER LA VIVIENDA?

👉 [Agendar visita](#)

¿QUIERE HACER UNA OFERTA?

👉 [Haz tu oferta aquí](#)

🕒 Ficha técnica generada el 2026-08-19 23:48

Propiedad sujeta a disponibilidad. Precio sujeto a cambios sin previo aviso. El envío de esta ficha no compromete a las partes a la suscripción de ningún documento legal. La información y medidas son aproximadas y deberán ratificarse con la documentación pertinente.